

DAFTAR PERSONEL MANAJERIAL

PEKERJAAN : Pembangunan Gor Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung)
LOKASI : Bandar Lampung
TAHUN ANGGARAN : 2024

No.	Nama	Tgl/bln/thn Lahir	Pendidikan Terakhir	Jabatan dalam " Proyek "	Pengalaman Kerja (Tahun)	Profesi / Keahlian	Sertifikat / Ijazah
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Fauzan Noer, ST	31/03/1984	S1-Teknik Sipil	Manajer Pelaksanaan Proyek	3 Tahun	Ahli Teknik Bangunan Gedung	SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung Madya
2	Nanang Nikmatus Zuhro, ST	02/02/1983	S1-Teknik Arsitektur	Manajer Teknik	2 Tahun	Ahli manajemen Konstruksi	SKA Ahli Muda manajemen Konstruksi
3	M. Iqbal Pratama, ST	01/8/1984	S1-Teknik Sipil	Ahli K3 Konstruksi	2 Tahun	Ahli K3 Konstruksi	SKA Ahli Muda K3
4	Anna Yuan Anditiara, SE	03/08/1981	Sarjana Ekonomi	manajer Keuangan	-	Manajemen Keuangan	Ijazah

Bandar Lampung, 21 Februari 2024
PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO
Direktur



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KEAHLIAN

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **FAUZAN NOER, S.T.**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Tenaga Ahli
AHLI TEKNIK BANGUNAN GEDUNG - MADYA

Nomor Registrasi
1.2.201.2.057.28.1166897

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 7 Desember 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 6 Desember 2024.



Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 7 Desember 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi

Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SKA ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai:

AHLI TEKNIK BANGUNAN GEDUNG - MADYA

Saya berjanji:

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Saya:

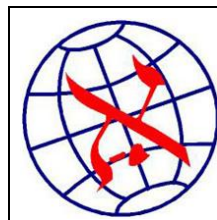
- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk menilai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyangkut janji tersebut di atas.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji:

FAUZAN NOER, S.T.

Anggota Asosiasi Profesi **ATAKI**

No: **28.57.1696**



Ir. DENI HENDRANATA
KETUA UMUM



Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan No. 02082/38.5.S1/2015
Universitas Lampung
Bandar Lampung

mengatakan bahwa

Fauzan Hoer

Nomor Pokok Mahasiswa : 0745011032

lahir di Tanjungkarang tanggal 31 Maret 1984 telah menyelesaikan dan
memenuhi segala syarat pendidikan pada Program Studi Teknik Sipil,
karena itu kepadanya diberikan ijazah ini dengan gelar

Sarjana Teknik (S.T.)

beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut, yang dinyatakan lulus
tanggal 26 Februari 2015.

Diberikan di Bandar Lampung pada tanggal dua puluh tujuh bulan Mei tahun dua ribu lima belas.



B e k a n
Fakultas Teknik,

[Signature]

Prof. Drs. Suharno, M.Sc., Ph.D.
NIP. 196207171987031002



R e k t o r
Universitas Lampung,

[Signature]

Prof. Dr. Ir. Sugeng H. Hariando, M.S.
NIP. 195809231982111001



PROVINSI LAMPUNG
KOTA BANDAR LAMPUNG

NIK : 1871033103840006

Nama : FAUZAN NOER
Tempat/Tgl Lahir : TANJUNG
KARANG., 31-03-1984
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :-
Alamat : JL. IMAM BONJOL
GG. M. HASAN NO. 15/61
RT/RW : 001/000
Kel/Desa : SUKA JAWA
Kecamatan : TANJUNG KARANG BARAT
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA BANDAR
LAMPUNG
29-08-2016

Fauzan



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 75.248.641.5-322.000

FAUZAN NOER

NIK : 1871033103840006

JL. I BONJOL GG. M HASAN NO.15-61 RT.001
SUKAJAWA, TANJUNGPURUS BARAT
BANDAR LAMPUNG LAMPUNG

KPP PRATAMA TANJUNG KARANG

F6860641



BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY

SERTIFIKAT KOMPETENSI CERTIFICATE OF COMPETENCE

Nomor Sertifikat / Certificate Number
74321 2142.99 7 00005552 2022

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

Nanang Nikmatuz Zuhro

No. Reg. F 1994 05552 2022 0028601 MP 02

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

**Jasa Konstruksi
Construction Services**

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

**Ahli Muda Bidang Keahlian Manajemen Konstruksi
Junior Expert in Construction Management**

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

**Lembaga Sertifikasi Profesi Gataki Konstruksi Mandiri
Gataki Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency**



Ade Setiawan
Ketua LSP
Chairman PCA



**LEMBAGA PENGEMBANGAN
JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES
DEVELOPMENT BOARD**

Daftar Unit Kompetensi:

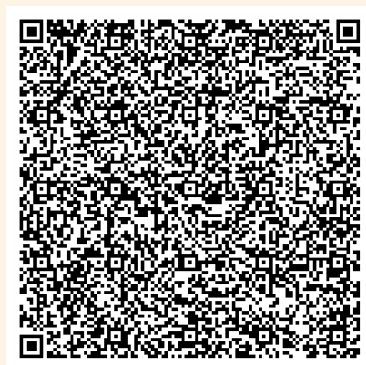
List of Unit(s) of Competency:

Klasifikasi	:	Manajemen Pelaksanaan
<i>Classification</i>	:	<i>EXECUTIVE MANAGEMENT</i>
Subklasifikasi	:	Manajemen Konstruksi/ Manajemen Proyek
<i>Subclassification</i>	:	<i>Construction Management/ Project Management</i>
Kualifikasi	:	Ahli
<i>Qualification</i>	:	<i>Expert</i>
Jenjang	:	7 (Tujuh)
<i>Level</i>	:	<i>7 (Seven)</i>
Okupasi	:	Ahli Muda Bidang Keahlian Manajemen
	:	Konstruksi
<i>Occupation</i>	:	<i>Junior Expert in Construction Management</i>

Ditetapkan di Jakarta, 27 Oktober 2022
Enacted in Jakarta, October 27, 2022



Nanang Nikmatus Zuhro



Keterangan / Remarks :

1. Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. /
This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Construction Works.
2. QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. /
QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.

Nomor Seri Ijazah : 16 33.00053
Serial No.



Memberikan ijazah kepada

Hereby certifies that

Tempat dan tanggal lahir

Place and Date of Birth

Nomor Pokok Mahasiswa

Identification Number

Program Pendidikan

Degree Granted

Fakultas

Faculty

Program Studi

Study Program

Tahun Masuk

Year of Admission

Tanggal Kelulusan

Date of graduation

: NANANG NIKMATUS ZUHRO

: KEDIRI, 02 Februari 1983

: 11337007P

: STRATA SATU (S1)

Bachelor

: TEKNIK

Engineering

: ARSITEKTUR

Architecture

: 2011 (Pindahan)

: 19 September 2016

PENGESAHAN

NOMOR/LG/FT-UBL /...../.....

TELAH DIPERIKSA KEBENARANNYA

DAN SESUAI DENGAN ASLINYA

BANDAR LAMPUNG

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS BANDAR LAMPUNG

DEKAN

Fritz Akhmad Nuzir

Dr. Eng. FRITZ AKHMAD NUZIR, ST.MA



TERAKREDITASI berdasarkan Surat Keputusan Badan Akreditasi Nasional Perguruan Tinggi Departemen Pendidikan Nasional Republik Indonesia Nomor : 030/SK/BAN-PT/Ak-XV/S/1/2013 tanggal 31 Januari 2013.

FULLY ACCREDITED by The National Agency for Accreditation of Higher Education the Ministry of National Education

Republic of Indonesia No. 030/SK/BAN-PT/Ak-XV/S/1/2013 on 31 January 2013.

Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan dan kepadanya dilimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai gelar akademik **Sarjana Arsitektur (S.Ars.)**.

This certificate is granted after the concerned person has completed all the requirements and he/she is entitled to all of the rights related to this certificate as well as the academic degree Sarjana Arsitektur (S.Ars.).

Rector,
Rector,

[Signature]
Dr. Ir. M. Yusuf Sutrisno Barusman, MBA

**universitas
bandar lampung**



Bandar Lampung, 19 September 2016

Dekan,
Dean,

[Signature]
Dr. Eng Fritz Akhmad Nuzir, ST. MA.

0008487

PROVINSI LAMPUNG
KABUPATEN PESAWARAN

NIK : 1809020202830007

Nama : NANANG NIKMA TUS ZUHRO
Tempat/Tgl Lahir : KEDIRI, 02-02-1983
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol Darah :
Alamat : GG. CAHAYA PURWOREJO
RT/RW : 006 / 002
Kel/Desa : PURWOREJO
Kecamatan : NEGERI KATON
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : 02-02-2017



PESAWARAN
26-05-2012



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 80.541.639.3-325.000

NANANG NIKMATUS ZUHRO

NIK : 1809020202830007

GG. CAHAYA PURWOREJO 1 NO. 07 RT. 006 RW. 002
PURWOREJO NEGERI KATON
KAB. PESAWARAN LAMPUNG

KPP PRATAMA NATAR



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KEAHLIAN

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama : **MUHAMAD IQBAL PRATAMA**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Klasifikasi dan Kualifikasi Tenaga Ahli
AHLI K3 KONSTRUKSI - MUDA

Nomor Registrasi
1.6.603.3.150.08.1179608

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 9 Agustus 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 8 Agustus 2024.



Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 9 Agustus 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi

Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SKA ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai:

AHLI K3 KONSTRUKSI - MUDA

Saya berjanji:

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Saya:

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk menilai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyangkut janji tersebut di atas.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji:

MUHAMAD IQBAL PRATAMA

Anggota Asosiasi Profesi **HATSINDO**

No: **0**





UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO

Akta Notaris Khouw Hon Liang No. 20 tanggal 30 Mei 1967; Surat Keputusan Mendikbud RI No. 0173/O/1991 tanggal 30 Maret 1991

menyatakan bahwa
Muhammadiyah University of Metro declared that

MUHAMAD IQBAL PRATAMA

lahir tanggal 01 Desember 1994 di Metro
born on December 01, 1994 in Metro

diterima tahun 2012 dengan nomor pokok mahasiswa 12510029
enrolled 2012 with student identification number 12510029

telah menyelesaikan studi dengan baik dan memenuhi semua persyaratan pendidikan Sarjana pada
Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik pada tanggal 27 Oktober 2017.

has fulfilled the study requirements at the Civil Engineering Department, Engineering Faculty on October 27, 2017

Sehingga kepadanya diberikan ijazah serta gelar Sarjana Teknik (S.T.) dengan segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut.
Thereby is awarded the degree of Bachelor of Engineering in Civil Engineering with all the privileges and obligations belonging thereto.

Ditetapkan dan diterbitkan di Metro pada tanggal 01 Nopember 2017

Given under the common seal of Muhammadiyah University of Metro on November 01, 2017



Prof. Dr. H. Karwono, M.Pd.
NIP. 19530325 198603 1 004



Dekan,
Dean,

Ir. H. Masherni, M.T.
NIP. 19630319 199501 1 001



PROVINSI LAMPUNG
KOTA METRO

NIK : 1872040112940003

Nama : MUHAMAD IQBAL PRATAMA,
S.T.
Tempat/Tgl Lahir : METRO, 01-12-1994
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : JL. TIRAM GG. LUNIK
RT/RW : 016/008
Kel/Desa : IRING MULYO
Kecamatan : METRO TIMUR
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : BELUM KAWIN
Pekerjaan : PELAJAR/MAHASISWA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA METRO
21-12-2017

(Handwritten signature)



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 90.236.390.2-321.000

MUHAMAD IQBAL PRATAMA S.T.

NIK : 1872040112940003

↓ TIRAM GG LUNIK RT. 016 RW. 008
IRING MULYO, METRO TIMUR
KOTA METRO LAMPUNG

KPP PRATAMA METRO



UNIVERSITAS BANDAR LAMPUNG

Memberikan ijazah kepada : **ANNA YUAN ANDITTIARA**

Hereby certifies that

Tempat dan tanggal lahir : Telukbetung, 3 Agustus 1981

Place and Date of Birth

Nomor Pokok Mahasiswa : 99011029

Identification No.

Program Pendidikan : STRATA SATU (S1)

Degree Granted

Fakultas : Ekonomi

Faculty

Program Studi : Manajemen Perusahaan

Study Program

Tahun Masuk : 1999

Year of Admission

Tanggal kelulusan : 6 Oktober 2004

Date of graduation

TERAKREDITASI berdasarkan Surat Keputusan Badan Akreditasi Nasional Perguruan Tinggi Departemen Pendidikan Nasional Republik Indonesia Nomor : 039/BAN-PT/AK-VI/ISI/XI/2003 tanggal 6 November 2003.

FULLY ACCREDITED by The National Agency for Accreditation of Higher Education, the Ministry of National Education, Republic of Indonesia No. : 039/BAN-PT/AK-VI/ISI/XI/2003 on 6 November 2003.

Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan dan kepadanya diimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai gelar akademik **Sarjana Ekonomi (S.E.)**
This certificate is granted after the concerned person has completed all the requirements and he/she is entitled to all of the rights related to this certificate as well as the academic degree Sarjana Ekonomi (S.E.)

Rektor,
Rector

Dr. M. Yusuf Sulfarano Barusman, MBA



Bandar Lampung, 6 Oktober 2004

Dekan,
Dean

Dr. Herry Hariyanto Hadi, S.E., M.Si.



GUWAMAN, S.E., M.Si.

PENGESAHAN
NOMOR: /LG/FE-UBL/
TELAH DIPERIKSA KEBENAKRANNYA
DAN SESUAI DENGAN ASLINYA
BANDAR LAMPUNG.
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS BANDAR LAMPUNG
DEKAN

0004061

PROVINSI LAMPUNG
KOTA BANDAR LAMPUNG

NIK : 1871090308810008

Nama : ANNA YUAN ANDITIARA
Tempat/Tgl Lahir : BANDAR LAMPUNG, 03-08-1981
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : B
Alamat : JLGNKRAKATAU NO81
RT/RW : 004/000
Kel/Desa : KUPANG KOTA
Kecamatan : TELUKBETUNG UTARA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA BANDAR
LAMPUNG
25-09-2018

Cindy



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 16.474.025.0-324.000

ANNA YUAN ANDI TIARA

JL.G KRAKATAU NO.81

RT.001 RW. KUPANG KOTA

TELUKBETUNG UTARA - BANDAR LAMPUNG

TERDAFTAR : 06-03-2012

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

1. Posisi yang diusulkan : MANAJER PELAKSANAAN
2. Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
3. Nama Personil : Fauzan Noer, ST
4. Tempat/Tanggal Lahir : Bandar Lampung, 31 Maret 1984
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga Pendidikan, tempat Dan tahun tamat belajar) : Universitas Lampung, Tahun Lulus 2015
6. Pendidikan : S1 Teknik Sipil
 - 6.1 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
 - Lokasi Proyek : Bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota Bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 - 6.2 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pemb. Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam(Th 2021)
 - Lokasi Proyek : bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 - 6.3 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perdagangan (Th 2020)
 - Lokasi Proyek : Bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota Bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses pengadaan ini.

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

yang membuat pernyataan,

Mengetahui,
PT. Zsazsa Abadi Mandiri



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fauzan'.

Fauzan Noer, ST



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/Fax (0721) 7620300 Sukarame
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Dedy Sutyoso,ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukarame Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : Fauzan Noer, ST
Jabatan : Ahli Teknik Bangunan Gedung
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/003/KTR-LL/D.10/PPK-P4BGDK/III.03/2023 tgl 3 Mei 2023
Waktu Pelaksanaan : 180 (seratus delapan puluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 16 November 2023 -

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH**


DEDY SUTYOSO, ST.MT
NIP. 19740716 199503 1 004



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/ Fax (0721) 7620300 Sukarame
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Supardi, ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukarame Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : Fauzan Noer, ST
Jabatan : Ahli Teknik Bangunan Gedung
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Kantor Kejaksaan Negeri Kota Bandar Lampung
No.Tgl.Kontrak : 602.2/011/KTR-LL/D.7/PG/III.03/2019 tanggal 02 Mei 2019
Waktu Pelaksanaan : 240 (dua ratus empat puluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 05 Februari 2020

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH





PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/Fax (0721) 7620300 Sukarame
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Baheram,ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukarame Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : Fauzan Noer, ST
Jabatan : Ahli Teknik Bangunan Gedung
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam (Th 2021)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/03/KTR-LL/D.5/PPK-P4BGDK/III.03/2021 tgl 22 Maret 2021
Waktu Pelaksanaan : 210 (dua ratus sepuluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 20 Januari 2022

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH


BAHERAM, S.T, M.T
NIP. 19771004 00902 1 004

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

1. Posisi yang diusulkan : MANAJER TEKNIK
 2. Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 3. Nama Personil : Nanang Nikatus Zuhro, ST
 4. Tempat/Tanggal Lahir : Kediri, 02 Februari 1983
 5. Riwayat Pendidikan (Lembaga Pendidikan, tempat Dan tahun tamat belajar) : Universitas Bandar Lampung, Tahun Lulus 2016
 6. Pendidikan : S1 Teknik Arsitektur
-
- 6.1 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pemb. Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam(Th 2021)
 - Lokasi Proyek : bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 - 6.2 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
 - Lokasi Proyek : Bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota Bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses pengadaan ini.

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

Mengetahui,
PT. Zsazsa Abadi Mandiri


SUJARYONO
Direktur

yang membuat pernyataan,


Nanang Nikatus Zuhro, ST



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/ Fax (0721) 7620300 Sukarame
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Dedy Sutyoso,ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukarame Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : Nanang Nikatus Zuhro, ST
Jabatan : Manajer Teknik
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/003/KTR-LL/D.10/PPK-P4BGDK/III.03/2023 tgl 3 Mei 2023
Waktu Pelaksanaan : 180 (seratus delapan puluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 16 November 2023

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH**


DEDEDY SUTYOSO, ST.,MT
NIP. 19740716 199503 1 004



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/ Fax (0721) 7620300 Sukaramé
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Baheram,ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukaramé Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : Nanang Nikmastus Zuhro, ST
Jabatan : Ahli Manajemen Konstruksi
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam (Th 2021)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/03/KTR-LL/D.5/PPK-P4BGDK/III.03/2021 tgl 22 Maret 2021
Waktu Pelaksanaan : 210 (dua ratus sepuluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 20 Januari 2022

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH**



BAHERAM, S.T., M.T

NIP. 19771004 00902 1 004

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

1. Posisi yang diusulkan : AHLI MUDA K3
 2. Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 3. Nama Personil : M.Iqbal Pratama, ST
 4. Tempat/Tanggal Lahir : Metro, 01 Desember 1984
 5. Riwayat Pendidikan (Lembaga Pendidikan, tempat Dan tahun tamat belajar) : UMM Metro, Tahun Lulus 2017
 6. Pendidikan : S1 Teknik Sipil
-
- 6.1 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pemb. Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam(Th 2021)
 - Lokasi Proyek : bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri
 - 6.2 Pengalaman Kerja
 - Nama Proyek : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
 - Lokasi Proyek : Bandar Lampung
 - Pengguna Jasa : Dinas PU Kota Bandar Lampung
 - Nama Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses pengadaan ini.

Bandar Lampung, 21 februari 2024

yang membuat pernyataan,

Mengetahui,
PT. Zsazsa Abadi Mandiri


SUJARYONO
Direktur


M.Iqbal Pratama, ST



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/ Fax (0721) 7620300 Sukaramé
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Dedy Sutiyoso, ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukaramé Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : M.Iqbal Pratama, ST
Jabatan : Ahli K3 Konstruksi
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Indoor Olahraga Way Halim (Th 2023)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/003/KTR-LL/D.10/PPK-P4BGDK/III.03/2023 tgl 3 Mei 2023
Waktu Pelaksanaan : 180 (seratus delapan puluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 16 November 2023

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH**


DEDY SUTIYOSO, ST., MT
NIP. 19740716 199503 1 004



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM
KEGIATAN PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH
Jalan Pulau Sebesi No.68 Telp/Fax (0721) 7620300 Sukarame
BANDAR LAMPUNG

REFERENSI KERJA

Yang bertanda tangan dibawah ini ;

Nama : Baheram,ST.MT
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Pemerintah Kota Bandar Lampung
Alamat : Jl. Pulau Sebesi No.68 Sukarame Bandar Lampung

Menerangkan Bahwa :

Nama : M.Iqbal Pratama, ST
Jabatan : Ahli K3 Konstruksi
Perusahaan : PT. Zsazsa Abadi Mandiri

Telah melakukan pekerjaan dengan baik dan sesuai dengan tanggung jawabnya pada pekerjaan:

Nama Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pelayanan Terpadu Polresta Balam (Th 2021)
No.Tgl.Kontrak : 602.2/03/KTR-LL/D.5/PPK-P4BGDK/III.03/2021 tgl 22 Maret 2021
Waktu Pelaksanaan : 210 (dua ratus sepuluh) Hari Kalender

Demikian surat Keterangan ini untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandar Lampung, 20 Januari 2022

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH**



BAHERAM, S.T, M.T
NIP. 19771004 00902 1 004

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

- | | |
|--|--|
| 1. Posisi yang diusulkan | : MANAJER KEUANGAN |
| 2. Nama Perusahaan | : PT. Zsazsa Abadi Mandiri |
| 3. Nama Personil | : Anna Yuan Anditiara, SE |
| 4. Tempat/Tanggal Lahir | : Teluk Betung, 03 Agustus 1981 |
| 5. Riwayat Pendidikan (Lembaga Pendidikan, tempat Dan tahun tamat belajar) | : Universitas bandar Lampung, Tahun Lulus 2004 |
| 6. Pendidikan | : S1 Ekonomi |

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses pengadaan ini.

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

yang membuat pernyataan,

Mengetahui,
PT. Zsazsa Abadi Mandiri


SUJARYONO
Direktur
Anna Yuan Anditiara, SE

DAFTAR PERALATAN UTAMA

PEKERJAAN : Pembangunan Gor Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung)
 LOKASI : Bandar Lampung
 TAHUN ANGGARAN : 2024

No.	Nama / Jenis Peralatan	Jumlah Alat	Ukuran Kapasitas	Merk dan Type	Tahun Pembuatan	Kondisi (%)	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan (Milik sendiri / sewa)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dump Truck	1 Unit	3-4 m3	Toyota dyna 130	2018	85	Hajimena	Sewa
2	Generator Set	1 Unit	200 KVA	Powerline PL 200 PWL	2019	95	Hajimena	Milik Sendiri
3	Concrete Mixer	1 Unit	0,3 - 0,6 M3	Tiger	2020	95	Hajimena	Milik Sendiri
4	Tower Crane	1 Unit	-	XCMG QTZ63CQ	2017	90	Hajimena	Sewa

Bandar Lampung, 21 Februari 2024
 PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO
 Direktur


No.: L-09381299

I. IDENTITAS PEMILIK

Nama Pemilik : IR. HI. ARDI GUNAWAN
Pekerjaan : WIRASMASTIA
Alamat : JL. AR. HAKIM BLOK. A 12A LK. III RT. 001 KEL. WAY HALIM
PERMAI KEC. WAY HALIM PERMAI BANDAR LAMPUNG

Rt

No. KTP/TDP : 18710201106800004

Tanda Tangan Pemilik	Dikeluarkan di : BANDAR LAMPUNG
	Pada Tanggal : 18.09.2015
	
..... KEMSU RIYANI DARUSSALAM, S.Sos KOMISARIS BESAR POLISI NRP 64070695	

II. IDENTITAS KENDARAAN

1. Nomor Registrasi : BE 9769 CR
 2. Merek : TOYOTA
 3. Type : DYNA 130 HT
 4. Jenis : MOBIL BARANG
 5. Model : DUMP TRUCK
 6. Tahun Pembuatan : 2015
 7. Isi Silinder : 4.009 CC
 8. Warna : MERAH
 9. Nomor Rangka/NIK/VIN : MHFC1JU43F5122377
 10. Nomor Mesin : W04DT-RR18773
 11. Bahan Bakar : SOLAR
 12. Jumlah Sumbu : 2 (DUA)
 13. Jumlah Roda : 6 (ENAM)

Mobil Penumpang	Mobil Bus	Mobil Barang	Sepeda Motor	Kendaraan Khusus
<input type="checkbox"/> Sedan <input type="checkbox"/> Bukan Sedan <input type="checkbox"/> Mobil Penumpang Keperluan Khusus	<input type="checkbox"/> Bus Kecil <input type="checkbox"/> Bus Besar <input type="checkbox"/> Bus Sedang <input type="checkbox"/> Bus Maxi <input type="checkbox"/> Bus Gandeng <input type="checkbox"/> Bus Tempel <input type="checkbox"/> Bus Tingkat	<input type="checkbox"/> Mobil bak muatan terbuka <input type="checkbox"/> Mobil bak muatan tertutup <input type="checkbox"/> Mobil Tangki <input type="checkbox"/> Mobil Penarik <input type="checkbox"/> Lain-lain	<input type="checkbox"/> Kendaraan bermotor Roda 2 (dua) <input type="checkbox"/> Kendaraan bermotor Roda 3 (tiga)	<input type="checkbox"/> Kendaraan Alat Berat <input type="checkbox"/> Pemadam Kebakaran <input type="checkbox"/> Lain-lain

IV. PERUBAHAN IDENTITAS

R/20148/HER/XII/2020 LL.LPG

Perubahan : Dari :

BE 9769 CR

DUMP TRUCK

Ke : BE 8529 BY

LIGHT TRUCK DUMP

Jenis Perubahan

- ☐ Ganti Nomor Registrasi
- ☐ Ganti Alamat
- ☐ Ganti Warna
- ☐ Ganti Mesin
- ☐ Rubah Bentuk
- ☐ Mutasi Kendaraan ke luar daerah

Dikeluarkan di : BANDAR LAMPUNG

Pada Tanggal : 23 DESEMBER 2020

KEPALA KEPOLISIAN DAERAH LAMPUNG
DIREKTUR LALU LINTAS

KEPALA

OPNY SABARDI PALONGAN DAMANIK, S.IK, M.H.
KOMISARIS BESAR POLISI NRP 70090401

No.: K-02952531 **F**

I. IDENTITAS PEMILIK

Nama Pemilik : IR. HI. ARDI GUNAWAN

Pekerjaan : WIRASWASTA

Alamat : JL. AR. HAKIM BLOK A 12 A LK. III RT/RW. 001/- KEL. WAY
HALIM PERMAI KEC. SUKARAME BANDAR LAMPUNG

No. KTP/TDP : 18710201106800004

Tanda Tangan Pemilik

Dikeluarkan di : BANDAR LAMPUNG

Pada Tanggal : 20-11-2013

a.n. KEPALA KEPOLISIAN DAERAH LAMPUNG
DIREKTUR LALU LINTAS



SUSTRI BAGUS SETIAWAN, S.Sos., MH
KOMISARIS BESAR POLISI NRP 65080665

II. IDENTITAS KENDARAAN

1. Nomor : BE 9896 GK
 2. Merek : TOYOTA
 3. Type : DYNA 130 HT
 4. Jenis : MB. BARANG
 5. Model : DUMP TRUCK
 6. Tahun Pembuatan : 2013
 7. Isi Silinder : 4.009 CC

Warna : MERAH

8. Nomor Rangka/NIK/VIN : MHFC1J043D5 073154
 9. Nomor Mesin : W104DT-RJ73591
 10. Bahan Bakar : SOLAR
 11. Jumlah Sumbu : 2
 12. Jumlah Roda : 6

Mobil Penumpang	Mobil Bus	Mobil Barang	Sepeda Motor	Kendaraan Khusus
<input type="checkbox"/> Sedan <input type="checkbox"/> Bukan Sedan <input type="checkbox"/> Mobil Penumpang Keperluan Khusus	<input type="checkbox"/> Bus Kecil <input type="checkbox"/> Bus Besar <input type="checkbox"/> Bus Sedang <input type="checkbox"/> Bus Maxi <input type="checkbox"/> Bus Gandeng <input type="checkbox"/> Bus Tempel <input type="checkbox"/> Bus Tingkat	<input type="checkbox"/> Mobil bak <input type="checkbox"/> Mobil bak muatan terbuka <input type="checkbox"/> Mobil bak muatan tertutup <input type="checkbox"/> Mobil Tangki <input type="checkbox"/> Mobil Penarik <input type="checkbox"/> Lain-lain	<input type="checkbox"/> Kendaraan bermotor Roda 2 (dua) <input type="checkbox"/> Kendaraan bermotor Roda 3 (tiga)	<input type="checkbox"/> Kendaraan Alat Berat <input type="checkbox"/> Pemadam Kebakaran <input type="checkbox"/> Lain-lain

IV. PERUBAHAN IDENTITAS
R/2799/HER/III/2019 LL.LPG

Perubahan : Dari :

BE 9896 CK

TKKB : KUNING

Ke : BE 8962 YE

TKKB : HITAM

Jenis Perubahan	Dikeluarkan di : BANDAR LAMPUNG
	Pada Tanggal : 04 APRIL 2019
DIREKTUR LALU LINTAS KORUSAMHATAM YAMIN, S.IK, M.SI KORUSAMHATAM BESAR POLISI MRP 68080678	

- ☐ Ganti Nomor Registrasi
- ☐ Ganti Alamat
- ☐ Ganti Warna
- ☐ Ganti Mesin
- ☐ Rubah Bentuk
- ☐ Mutasi Kendaraan ke luar daerah

No O-00979836

I. IDENTITAS PEMILIK
IDENTITY OF OWNER

Nama Pemilik : HJ. ASMINAH
Name of Owner

Pekerjaan : WIRASWASTA
Occupation

Alamat
Address

: JL. WR. SUPRATMAN GG. PEGADAIAN /12 RT/RW.
002/- KEL. KUPANG KOTA KEC. TELUK BETUNG
UTARA BANDAR LAMPUNG

NIK/TDP : 1871094808510002
ID-Card Number

Tanda Tangan Pemilik
Signature of Owner

Dikeluarkan di : BANDAR LAMPUNG
Issuing Office
Pada Tanggal : 16 AGUSTUS 2018
Date of Issuer

KEPALA KEPOLISIAN DAERAH LAMPUNG
DIREKTUR LALU LINTAS

KEMAS AHMAD YAMIN, S.IK., M.SI
KOMISARIS BESAR POLISI NRP. 68080678

II. IDENTITAS KENDARAAN

VEHICLE IDENTITY

MERAH

1. Nomor Registrasi
Vehicle Registration Number

:BE 9183 YA

8. Warna
Color

9. Nomor Rangka/NIK/VIN :
Vehicle Identity Number

MJEC1JU43J5166072

2. Merek
Brand

:TOYOTA

3. Type
Type

DYNA 130 HT HI-GEAR 4X2 M/T
(WU342R-TKMTJD3)

10. Nomor Mesin :W04DTRR56208
Engine Number

4. Jenis
Category

MOBIL BARANG

11. Bahan Bakar :SOLAR
Type Fuel

5. Model
Model

TRUCK

12. Jumlah Sumbu :2 (DUA)
Number of Axle

6. Tahun Pembuatan
Manufacture Year

2018

13. Jumlah Roda :6 (ENAM)
Number of Wheels

7. Isi Silinder/Daya Listrik 4.009 CC
Cylinder Capacity/Electrical Power

Sepeda Motor Motorbike	Mobil Penumpang Passenger Vehicle	Mobil Bus Bus Vehicle	Mobil Barang Cargo Vehicle	Kendaraan Khusus Special Vehicle
<input type="checkbox"/> Kendaraan Bermotor Roda 2 (dua) 2 - Wheeled Motorized Vehicle	<input type="checkbox"/> Sedan Sedan	<input type="checkbox"/> Bus Kecil Mini Bus	<input type="checkbox"/> Mobil bak muatan terbuka Pick Up	<input type="checkbox"/> Pemadam Kebakaran Fire Extinguisher Truck
<input type="checkbox"/> Kendaraan Bermotor Roda 3 (tiga) 3 - Wheeled Motorized Vehicle	<input type="checkbox"/> Bukan Sedan Non-Sedan	<input type="checkbox"/> Bus Besar Large Bus	<input type="checkbox"/> Mobil bak muatan tertutup Delivery Car	<input type="checkbox"/> Mobil Ambulance Ambulance
	<input type="checkbox"/> Mobil Penumpang Keperluan Khusus Passenger Car for Specific Purpose	<input type="checkbox"/> Bus Sedang Medium Bus	<input type="checkbox"/> Mobil Tangki Tank Truck	<input type="checkbox"/> Mobil Jenazah Hearse
		<input type="checkbox"/> Bus Maxi Maxi Bus	<input type="checkbox"/> Mobil Penarik Towing Car	<input type="checkbox"/> Kendaraan Modifikasi Disability of Vehicle
		<input type="checkbox"/> Bus Gandeng Trailer Bus	<input type="checkbox"/> Lain-lain Others	<input type="checkbox"/> Lain-lain Others
		<input type="checkbox"/> Bus Tempel Caravan Bus		
		<input type="checkbox"/> Bus Tingkat Storey Bus		



No. _____
Telah terima dari PT. ASMI HIDAYAT
Uang sejumlah # Dua Ratus Juta Rupiah #
Untuk pembayaran Mobil Dump Truck Kondisi Second. Tahun Pembuatan 2018.
Merek TOYOTA dengan No Pol BE 9183 YA, No. Mesin: W04DT RRS6208

B. Lampung, 16 November 2021

Rp. 200.000.000,-



FCFAJW25283903

HJ. ASMINAH



PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA

Ruko Bolsena Blok E50, Paramount – Gading Serpong

SALES INVOICE

Kepada Yth,
PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI / SUJARYONO
Jl. Way Pisang No. 11 Kel. Pahoman Kec. Enggal
BANDAR LAMPUNG

No : 078/INVOICE/PT.PLDIP/IV/2019

Tgl : 25 April 2019

No	Nama Barang	Jumlah	Harga Satuan	Total Harga	Keterangan
1	Pembelian GENSET Type Silent	1	416.000.000,-	416.000.000,-	Baru
	Merk : POWER LINE PL 200 PWL				
	Tahun : 2Q19				
	Power Output : 200 KVA / 160 KW				
	Deep Sea Module, pilot Lamp Indicator (MCCB)				
TOTAL				Rp. 416.000.000,-	
# EMPAT RATUS ENAM BELAS JUTA RUPIAH #					

Jakarta, 25 April 2019

PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA

PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA
JAKARTA

Swingly Valentino, ST

Direktur



PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA

Ruko Bolsena Blok E50,Paramount – Gading Serpong

KWITANSI / RECEIPT

Bpk. PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI / SUJARYONO
Jl. Way Pisang No. 11 Kel. Pahoman Kec. Enggal
BANDAR LAMPUNG

No : 071/INVOICE/PT.PLDIP/IV/2019

Tgl : 8 April 2019

Sudah Terima dari	: Sujaryono / PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI
Banyaknya Uang	: # Empat Ratus Enam Belas Juta Rupiah #
Untuk Pembayaran :	
1. Pembayaran GENSET Type Silent PL 200 PWL	
Spesifikasi	: Model PL-200PWL, 200 KVA / 160 KW
Rp. 416.000.000,-	

Jakarta, 8 April 2019

PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA

PT. POWER LINE DIESEL INTI PRATAMA
JAKARTA

Hanna

26 Maret 2020

Tuan PT. Zsa Zsa Abadi Mandiri
Toko

NOTA No.

BANYAKNYA	NAMA BARANG	HARGA	JUMLAH
5	Beton Molen Tiger (350 Lt) - Power Source : 70 Hp / 5160 rpm - Drum Speed : 25 - 35 rpm	Rp. 11.950.000	}
		Jumlah Rp.	59.750.000

Tanda Terima

Hormat kami,

Toko SARANG DIESEL
JL. LAKS. MALAHATI
BANDAR LAMPUNG

Peni



PT SACINDO MACHINERY

PT. ASMI HIDAYAT

Jl. WR. Supratman Gg. Pegadaian No.12

Teluk Betung -Bandar Lampung

Attn : Finance Departement

Tel : +62-721-482036

Invoice No : SAC/005/III/2017

Date : 6 Mart 2017

INVOICE

<u>Description</u>	<u>(IDR)</u>
1 unit Tower Crane XCMG type QTZ63CQ (5011Y-5) Contract No. SSC002/IV/2016	1.000.000.000
PPN 10 %	100.000.000
Total Amount Payable	1.100.000.000

Total Amount : One Billion One Hundred Million Rupiah

PT SACINDO MACHINERY


Widjaja Kartika
Direktur



PT SACINDO MACHINERY

Your Reliable Partner of Chinese Heavy Machinery

PERJANJIAN JUAL BELI

Pembeli : PT ASMI HIDAYAT
NPWP : 01.206.409.3-324.000
Alamat : Jl. WR. Supratman Gg. Pegadaian No.12
RT. RW. Kupang Kota
Teluk Betung Utara - Bandar Lampung

Nomor : SSC005/III/2017
Tanggal : 06.03.2017

Pada hari ini Senin tanggal enam bulan Maret tahun dua ribu tujuh belas (06.03.2017), diadakan perjanjian jual beli antara:

1. PT SACINDO MACHINERY, beralamat di ACSET Building, Jl. Majapahit No.26, Petojo Selatan Gambir, Jakarta Pusat dalam hal ini diwakili oleh Widjaja Kartika selaku Direktur yang bertindak untuk dan atas nama PT SACINDO MACHINERY, selanjutnya disebut PENJUAL
2. PT ASMI HIDAYAT, beralamat di Jl. WR. Supratman Gg. Pegadaian No.12 RT. RW. Kupang Kota, Teluk Betung Utara – Bandar Lampung dalam hal ini diwakili oleh Ardi Gunawan selaku Direktur yang bertindak untuk dan atas nama PT ASMI HIDAYAT, selanjutnya disebut PEMBELI

Dengan syarat dan ketentuan berikut:

- I. PENJUAL dengan ini menjual kepada PEMBELI sebagaimana PEMBELI membeli kepada PENJUAL alat-alat yang

Jumlah dan macam barang	Harga per unit (IDR)	Jumlah harga
1 unit Tower Crane XCMG QTZ63CQ (5011Y-5)	1.000.000.000	1.000.000.000
	PPN 10%	100.000.000
	Total	1.100.000.000

(Satu miliar seratus juta Rupiah) selanjutnya disebut BARANG, dengan spesifikasi terlampir yang merupakan bagian dari dan tidak terpisahkan dengan perjanjian ini.

- II. Cara pembayaran : Tunai (Cash)
Pembayaran I / Uang muka : IDR 150.000.000,-
Dibayar tanggal : 06.03.2017
Pembayaran II : IDR 150.000.000,-
Dibayar tanggal : 06.05.2017 atau setelah barang tiba di Jakarta
Pembayaran III : IDR 800.000.000,-
Dibayar tanggal : 06.07.2017 atau 60 hari setelah barang tiba di Jakarta
- III. Cara penyerahan : Loco
Waktu penyerahan : 60 hari setelah uang muka diterima PENJUAL
Tempat penyerahan : Jakarta
- IV. Informasi Rekening Bank Penjual
Atas nama : PT SACINDO MACHINERY
Bank : Bank Maybank Indonesia, KCP KYOEI PRINCE, THM-JKT
Alamat : Wisma Kyoei Prince Lt. Dasar, Jl. Jend. Sudirman Kav. 3-4, Jakarta
Swift Code : IBBKIDJA
Nomor rekening : 2-159-600965



PT SACINDO MACHINERY

Your Reliable Partner of Chinese Heavy Machinery

- V. Kedua belah pihak telah sepakat untuk tunduk dan patuh kepada syarat-syarat perjanjian sebagaimana yang tertulis pada lampiran perjanjian ini, yang merupakan satu kesatuan dari dan tidak terpisahkan dengan perjanjian jual beli ini.

PEMBELI

PT ASMI HIDAYAT



Ardi Gunawan

Direktur

PENJUAL

PT SACINDO MACHINERY



Widjaja Kartika

Direktur



PT SACINDO MACHINERY

Your Reliable Partner of Chinese Heavy Machinery

Lampiran Kontrak I – Sales Contract No:SSC005/III/2017

Spesifikasi Barang yang dijual oleh PT SACINDO MACHINERY kepada PT ASMI HIDAYAT

No	Merek	Jenis Barang	Model	Harga (IDR)	Qty	Total (IDR)
1	XCMG	Tower Crane	QTZ63CQ 5011Y-5	1.000.000.000	1	1.000.000.000
				PPN 10%		100.000.000
				Grand Total IDR		1.100.000.000

Nama Barang & Spesifikasinya

- **XCMG - TOWER CRANE**
Type Topkit : QTZ63CQ 5011Y-5
 1. Jib Radius : 50 meter
 2. Tip Load : 1.1 Ton
 3. Maximum Load : 5 Ton
 4. Free Standing Height : 34.4 meter
 5. Mast Section Size (m) : 1.6 x 1.6 x 2.5 (13 unit)
 6. Hoisting Mechanism : 1 unit
 - ✓ 7. Trolleying Mechanism : 1 unit
 8. Slewing Mechanism : 1 unit
 9. Electric Cable : 50 meter
 10. Hoisting wire rope : 210 meter

PEMBELI
PT ASMI HIDAYAT



Ardi Gunawan
Direktur

PENJUAL
PT SACINDO MACHINERY

Widjaja Kartika
Direktur



PT SACINDO MACHINERY

Your Reliable Partner of Chinese Heavy Machinery

LAMPIRAN PERJANJIAN JUAL BELI NO: SSC005/JUL/2017

SYARAT DAN KETENTUAN PERJANJIAN JUAL BELI

1. Harga yang disetujui didasarkan atas harga pabrik saat ini ditambah transport dan pajak yang diwajibkan oleh Undang-Undang pada saat perjanjian ini ditandatangani.
2. Apabila terjadi perubahan/kenaikan harga bahan bakar, pelumas, asuransi dan pengangkutan yang dapat mempengaruhi harga barang sampai di Jobsite **PEMBELI**, serta terjadi kenaikan tarif pajak, bea masuk dan/atau tindakan moneter Pemerintahan, kedua belah pihak sepakat untuk melakukan penyesuaian harga di kemudian hari.
3. **PEMJUAL** akan menyerahkan barang kepada **PEMBELI** setelah **PEMBELI** melunasi kewajiban keuangannya berikut persyaratan administrasi pelunasan pembayaran sebagaimana telah disepakati dalam Syarat dan Ketentuan yang berlaku untuk kedua belah pihak.
4. **PEMBELI** wajib melunasi seluruh kewajibannya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 di atas, sesuai tanggal kesepakatan yang tertera dalam Syarat dan Ketentuan yang disepakati kedua belah pihak.
5. Penyerahan barang yang dilakukan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 di atas bukan merupakan penyerahan kepemilikan atas barang. Bukti kepemilikan yang sah atas barang yang diserahkan kepada **PEMBELI** pada saat **PEMBELI** telah melunasi kepada **PEMJUAL** seluruh kewajibannya.
6. Untuk pelaksanaan Pasal 5 di atas kedua belah pihak mengesampingkan ketentuan pasal 1459 dan 1475 KUH Perdata.
7. Selama belum terjadi peralihan hak milik sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 5, maka **PEMBELI** dilarang untuk mengalihkan, menjadikan jaminan, menjual barang.
8. Pembayaran dalam mata uang Rupiah harus dilakukan dengan cara Telegraphic transfer funds ke Rekening Bank PT SACINDO MACHINERY yang ditunjuk oleh **PEMJUAL**.
9. Pembayaran dalam mata uang asing selalu didasarkan atas nilai tukar jual Telegraphic transfer funds yang berlaku dan ditetapkan oleh Bank Indonesia, antara mata uang asing dengan Rupiah pada hari/saat pembayaran diterima/ dipindah bukukan ke Rekening Bank PT SACINDO MACHINERY.
10. Apabila terjadi selisih kurs, maka **PEMBELI** wajib membayar kekurangan selisih kurs itu kepada **PEMJUAL**, sebaliknya bila terjadi kelebihan kurs maka **PEMJUAL** wajib mengembalikan kelebihan kurs itu kepada **PEMBELI**.
11. Setiap pembayaran dengan Cheque/Bilyet Giro/Letter of Credit/Bank Garansi atau alat pembayaran lain, harus dibuat atas nama PT SACINDO MACHINERY dan kata-kata "Pembawa" agar dicoret. Pembayaran dianggap lunas setelah efektif diterima di Rekening Bank PT SACINDO MACHINERY yang ditunjuk.
12. Pembayaran secara tunai/cash wajib disetor/ ditransfer langsung ke Rekening Bank PT SACINDO MACHINERY dan wajib dilunasi seluruhnya sebelum Barang/dokumen diserahkan terimakan kepada **PEMBELI**.
13. Untuk pembelian secara CIF, harga pembelian belum termasuk handling importir, OPP/OPT dan biaya penyimpanan lainnya yang akan ditagihkan secara terpisah.
14. Apabila pembayaran belum diterima oleh **PEMJUAL** dalam waktu yang telah ditetapkan oleh **PEMJUAL** atau Cheque/Bilyet Giro/Letter of Credit/Bank Garansi tersebut tidak berhasil dicairkan/dipindah bukukan ke Rekening Bank PT SACINDO MACHINERY maka untuk setiap hari terjadi keterlambatan pembayaran, **PEMBELI** bersedia dikenakan denda keterlambatan pembayaran sebesar 1% (satu persimil) per hari dari sisa kewajiban yang seharusnya dibayarkan kepada **PEMJUAL**.
15. **PEMJUAL** berhak melakukan penarikan barang dari kekuasaan **PEMBELI** dalam hal **PEMBELI** tidak atau belum menyelesaikan kewajibannya hingga lewatnya waktu yang telah ditentukan oleh **PEMJUAL** dan **PEMBELI** dengan ini memberikan kuasa yang tidak dapat ditarik kembali kepada **PEMJUAL** untuk menarik barang dari kekuasaan **PEMBELI** dan memberikan izin untuk memasuki area dan gedung milik atau dalam kekuasaan **PEMBELI** dan/atau melakukan cara-cara atau metode-metode lainnya yang diperlukan untuk menjalankan hal sebagaimana tersebut dalam ayat ini.
16. **PEMJUAL** tidak bertanggung jawab atas keterlambatan pengapalan/penyerahan Barang, bila terjadi:
 - a. Force majeure seperti: kebakaran, huru hara, peperangan, revolusi, pemogokan, kerusakan/tenggelamnya alat angkut, bencana alam, kondisi cuaca dan hal-hal lain yang berada diluar kendali **PEMJUAL**.
 - b. Penolakan melakukan export dari negara pabrik pembuat barang, penambahan ijin import, atau penahanan oleh pihak berwajib/berkuasa/pemerintah/rakyat.
 - c. Penundaan akibat perubahan: alokasi import di luar negeri, pelabuhan tujuan atau jenis Barang yang dibeli.
 - d. Perubahan Peraturan Perundangan sehingga terjadi hal-hal diluar kemampuan pihak **PEMJUAL**.
17. Apabila penyerahan Barang terlambat karena keadaan dalam keadaan Pasal 16 di atas, maka kedua pihak sepakat bahwa waktu penyerahan diperpanjang sesuai dengan jangka waktu mulai terjadi sampai dengan berakhirnya penyebab keterlambatan tersebut, dan **PEMBELI** tidak dapat menuntut ganti rugi dari **PEMJUAL**.
18. Apabila ditentukan bahwa Barang akan diambil sendiri oleh **PEMBELI**, maka **PEMBELI** wajib segera mengambil Barang paling lambat 7 (tujuh) hari dari jadwal pengambilan, bila Barang tetap belum diambil, maka **PEMBELI** dikenakan biaya sewa guna gudang, keamanan dan lain-lain sesuai ketentuan **PEMJUAL**.
19. **PEMJUAL** tidak bertanggung jawab terhadap kehilangan/kerusakan Barang baik secara langsung atau tidak langsung akibat kesalahan/ kelalaian/tindakan/penyimpangan yang dilakukan **PEMBELI**.
20. Sebagai pelayanan purna jual, **PEMJUAL** dapat membantu **PEMBELI** dalam hal: supervisi langsung di lokasi kerja sebanyak 1 kali pada ereksi pertama dengan semua peralatan angkat beserta biaya lainnya diluar tenaga bantu yang diberikan **PEMJUAL** untuk pekerjaan ereksi Tower Crane akan menjadi tanggungan **PEMBELI**, satu kali pemeriksaan dalam masa warranty/ jaminan, yang akan dilakukan di lokasi/jobsite **PEMBELI**.
21. **PEMJUAL** memberikan Warranty sesuai dengan ketentuan dari masing-masing pabrikan dan Jaminan Purna Jual atas pembelian barang kepada **PEMBELI**.
22. Perbaikan Barang dalam masa Warranty/Jaminan, sehingga mengakibatkan Barang tidak dapat dioperasikan, **PEMBELI** tidak dapat menuntut **PEMJUAL** untuk membayar ganti rugi.
23. Semua pajak dan retribusi yang timbul akibat adanya perjanjian ini sepenuhnya ditanggung oleh **PEMBELI**. Dalam hal **PEMBELI** adalah Badan yang ditunjuk oleh Pemerintah untuk memungut pajak, maka **PEMBELI** harus menyerahkan Faktur Pajak dan Surat Setoran Pajak kepada **PEMJUAL**.
24. Barang yang dibeli terbatas untuk digunakan di wilayah Negara Republik Indonesia, penggunaan Barang di luar Wilayah Negara Republik Indonesia sepenuhnya menjadi tanggung jawab **PEMBELI**.
25. Apabila terjadi pembatalan perjanjian, kedua pihak sepakat bahwa uang muka yang telah diterima **PEMJUAL** dari **PEMBELI** akan diperhitungkan dengan besarnya ganti kerugian dan/atau biaya yang telah dikeluarkan oleh **PEMJUAL** untuk mempersiapkan Barang. Apabila jumlahnya masih kurang, maka **PEMBELI** wajib menambah kepada **PEMJUAL**, sebaliknya bila masih ada kelebihan akan dikembalikan kepada **PEMBELI**.
26. Untuk pembatalan perjanjian kedua belah pihak sepakat mengesampingkan ketentuan yang diatur dalam Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
27. Semua pembicaraan antar **PEMJUAL** dan **PEMBELI** baik secara lisan atau tertulis yang mendahului perjanjian ini, dinyatakan tidak berlaku lagi.
28. Apabila timbul perselisihan sebagai akibat dari adanya perjanjian ini, pertama-tama akan diselesaikan secara musyawarah antar kedua belah pihak, tetapi bila musyawarah tidak tercapai, kedua belah pihak sepakat agar sengketa yang timbul diselesaikan di Pengadilan.
29. Untuk perjanjian ini dan segala akibatnya kedua pihak memilih tempat kedudukan hukum yang umum dan tidak berubah di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat, dengan tidak mengurangi hak **PEMJUAL** untuk mengajukan gugatan atau tuntutan kepada pihak lainnya di pengadilan manapun di dalam Wilayah Negara Republik Indonesia.
30. Setiap perubahan dan/atau penambahan atas perjanjian ini akan dibuat tersendiri dalam suatu addendum atau amandemen yang ditanda tangani oleh kedua pihak, yang merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dengan perjanjian ini.



SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN

No. 06/PT.AH/BL/II/2024

ANTARA

PT. ASMI HIDAYAT

DAN

PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI

Pada hari ini **Senin** tanggal **Sembilan Belas** Bulan **Februari** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat (19 – 02 – 2024)**, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Ir. Hi. ARDI GUNAWAN**

Jabatan : **DIREKTUR**

Alamat : **Jl. WR. Supratman Gg. Pegadaian No. 12 Teluk Betung Bandar Lampung**

Bertindak untuk dan atas nama **PT. ASMI HIDAYAT** , selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

Nama : **SUJARYONO**

Jabatan : **DIREKTUR**

Alamat : **Jl. Way Pisang No. 11 Kel. Pahoman Kec. Enggal Bandar Lampung**

Bertindak untuk dan atas nama **PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa :

NO	PERALATAN	MERK dan TYPE	KAPASITAS	JUMLAH	TAHUN PEMBUATAN
1.	Dump Truck	Toyota Dyna 130 HT	5-7M3	3 unit	2018,2015 dan 2013
2.	Tower Crane	XCMG type QTZ63CQ	1,5 ton	1 unit	2017

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**. Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilaksanakan dan diterima berdasarkan Kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal-pasal berikut :

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik

Pasal 2

NEGOSIASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negosiasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah PIHAK KEDUA dinyatakan sebagai pemenang dalam paket Pekerjaan : **Pembangunan Gor Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung).**

Pasal 3

JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN

Jangka waktu sewa antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA adalah selama berjalannya paket Pekerjaan : **Pembangunan Gor Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung).** Terhitung setelah PIHAK KEDUA dinyatakan sebagai Pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari pemberi Tugas.

Pasal 4

TANDA TERIMA PEMBAYARAN

1. Setiap kali PIHAK KEDUA melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari PIHAK PERTAMA.
2. Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh PIHAK PERTAMA.

Pasal 5

PEMBATALAN

1. Dengan tidak dilakukannya pembayaran biaya sewa oleh PIHAK KEDUA berturut-turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari PIHAK PERTAMA, telah cukup bukti bahwa PIHAK KEDUA dalam keadaan lalai atau wanprestasi.
2. Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari pengadilan negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
3. Selanjutnya PIHAK KEDUA memberi kuasa penuh kepada PIHAK PERTAMA yang atas kuasanya dengan hak substitusi untuk mengambil PERALATAN milik PIHAK PERTAMA, baik yang berada di tempat PIHAK KEDUA atau tempat pihak lain yang mendapati hak daripadanya.
4. Perjanjian ini secara otomatis menjadi batal dan tidak berlaku lagi apabila PIHAK KEDUA tidak memenangkan pelelangan Paket Pekerjaan : **Pembangunan Gor Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung).**

Pasal 6

TANGGUNG JAWAB PIHAK PERTAMA

1. PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap Operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari PIHAK KEDUA.
2. PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.
3. PIHAK PERTAMA tanpa persetujuan tertulis dari PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengoprasikan PERALATAN tersebut ditempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti : kebakaran, gempa bumi, dan lainnya.

Pasal 7

TANGGUNG JAWAB PIHAK KEDUA

1. PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas keamanan alat yang disewanya.
2. PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materi secukupnya yang berkekuatan hukum yang sama dan mulai berlaku sejak ditandatangani oleh kedua pihak

PIHAK PERTAMA
PT. ASMI HIDAYAT


Ir. H. ARDI GUNAWAN
DIREKTUR

PIHAK KEDUA
PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI


SUJARYONO
DIREKTUR



PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI
KONTRAKTOR - SUPPLIER - RENTAL ALAT BERAT
ALAMAT : JL. WAY PISANG NO.11 PAHOMAN BANDAR LAMPUNG



MIGG Certificate
MIGG Indonesia Gerdang Gerdang Gerdang Gerdang
ISO 9001:2015
Certificate Number : 0001-0000000000
ISO 14001:2015
Certificate Number : 0001-0000000000
OHSAS 18001:2007
Certificate Number : 0001-0000000000

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI (RKK)

Pekerjaan
Pembangunan GOR Indoor Way Halim
(Tahap 2)
(Dinas PU Kota Bandar Lampung)

Tahun Anggaran
2024



PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI
KONTRAKTOR - SUPPLIER - RENTAL ALAT BERAT
ALAMAT : JL. WAY PISANG NO.11 PAHOMAN BANDAR LAMPUNG



MIGG Certificate
MIGG Certificate
ISO 9001:2015
Certificate Number : MIGG-1000124-001
ISO 14001:2015
Certificate Number : MIGG-1000124-001
OHSAS 18001:2007
Certificate Number : MIGG-1000124-001

DAFTAR ISI

 <p>PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI KONTRAKTOR - SUPPLIER - RENTAL ALAT BERAT ALAMAT : JL. WAY PISANG NO.11 PAHOMAN BANDAR LAMPUNG</p>  <p>MIGG Certificate MIGG Certificate ISO 9001:2015 Certificate Number : MIGG-1000124-001 ISO 14001:2015 Certificate Number : MIGG-1000124-001 OHSAS 18001:2007 Certificate Number : MIGG-1000124-001</p>	RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI
--	---

A. Kepemimpinan dan Partisipasi Pekerja Dalam Keselamatan Konstruksi

- A.1. Kepedulian pimpinan terhadap Isu eksternal dan internal
- A.2. Komitmen Keselamatan Konstruksi

B. Perencanaan keselamatan konstruksi

- B.1. Identifikasi Bahaya, Penilaian Risiko, Pengendalian dan Peluang
- B.2. Rencana Tindakan (Sasaran & Program)
- B.3. Standar dan Peraturan Perundangan

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi

- C.1. Sumber Daya
- C.2. Kompetensi
- C.3. Kepedulian
- C.4. Komunikasi
- C.5. Informasi Terdokumentasi

D. Operasi Keselamatan Konstruksi

- D.1. Perencanaan Operasi
- D.2. Kesiapan dan Tanggapan Terhadap Kondisi Darurat

E. Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi

- E.1. Pemantauan dan Evaluasi
- E.2. Tinjauan Manajemen
- E.3. Peningkatan Kinerja Keselamatan Konstruksi

A. KEPEMIMPINAN DAN PARTISIPASI PEKERJA DALAM KESELAMATAN

KONSTRUKSI

Kami Selaku Pimpinan / Penanggung jawab PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI dengan Ini kami memberikan Pernyataan atas nama perusahaan bahwa kami akan menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi dan berpartisipasi dalam keselamatan konstruksi Dalam Melaksanakan Kegiatan Konstruksi

- Memenuhi persyaratan pelanggan dan mencegah cedera dan sakit akibat kerja serta melakukan peningkatan berkelanjutan terhadap manajemen dan keselamatan kerja.
- Menetapkan Kebijakan sesuai dengan sifat alamiah dan skala resiko SMK3 yang ada di Perusahaan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI
- Menjadikan Kebijakan Ini sebagai kerangka dalam menetapkan dan mengevaluasi sasaran MK3

Seluruh efisiensi dan efektifitas kegiatan perusahaan dipantau dan diukur secara berkala dengan mengacu pada sasaran mutu dan K3 perusahaan beserta semua unit pendukungnya.

Mematuhi peraturan perundangan dan persyaratan SMK3 lainnya yang relevan bagi perusahaan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI

- Mengkomunikasikan kebijakan kepada semua orang yang bekerja di bawah kendali organisasi.

- Mengevaluasi kebijakan ini secara periodik untuk peningkatan kinerja MK3 yang berkesinambungan.

Direktur PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI memberikan bukti partisipasi dan keterlibatannya pada pengembangan dan penerapan sistem manajemen mutu dan K3 dan terus menerus memperbaiki keefektifannya dengan jalan :

Mengadakan rapat pengarahan secara berkala, dan menekankan pentingnya memenuhi persyaratan pelanggan, K3, undang-undang dan peraturan yang berlaku. Menetapkan dan mengesahkan kebijakan mutu dan K3 Menetapkan dan mengesahkan sasaran mutu dan K3 (MK3) perusahaan hingga sasaran mutu dan K3 unit-unit kerja yang mendukungnya.

Melaksanakan dan bertindak sebagai ketua rapat tinjauan manajemen, yang pelaksanaannya diatur dalam Prosedur Rapat Tinjauan Manajemen (RTM).

Direksi menetapkan dan mengesahkan Kebijakan MK3, berupa surat keputusan yang mencakup

Maksud dan Tujuan

- Ikhtisar Perlibatan untuk Memenuhi persyaratan dan terus menerus memperbaiki Sistem Manajemen K3 Tersedianya Kerangka Kerja untuk menetapkan dan meninjau

Sasaran MK3

- Kebijakan MK3 ini dikomunikasikan, dipahami dalam Organisasi dan didokumentasikan Pelaksanaan Tinjauan pada waktu terjadwal, sehingga dapat dilakukan penyesuaian terus- menerus.

A.1. Kepedulian pimpinan terhadap Isu eksternal dan internal

Berikut Kepedulian Pimpinan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI terhadap Isu Eksternal dan Internal :

- Isu Internal : Memetakan Kompetensi SDM
Memberikan Pelatihan - Pelatihan Melakukan Evaluasi
Kinerja SDM
- Isu Eksternal : Penetapan Peraturan dan Kebijakan Perusahaan
Pengawasan Terhadap Karyawan
Penetapan Punish & Reward yang Adil

- 1 Peduli dalam mempromosikan pemahaman akan kebutuhan keselamatan konstruksi dan membudayakan keselamatan konstruksi dalam seluruh kegiatan pelaksanaan konstruksi
- 2 Peduli dalam melakukan sosialisasi tentang keselamatan konstruksi terhadap seluruh tenaga kerja maupun masyarakat di dalam lingkungan kerja konstruksi
- 3 Peduli dalam melaksanakan implementasi sesuai rencana keselamatan konstruksi berdasarkan perundang-undangan yang berlaku dalam keselamatan konstruksi nasional
- 4 Mencegah kecelakaan, kebakaran, sakit akibat kerja, keamanan dan pencemaran
- 5 Memantau dan mengevaluasi terhadap kinerja keselamatan konstruksi serta melakukan perbaikan secara berkelanjutan

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO

Direktur

A.2. Komitmen Keselamatan Konstruksi

FAKTA KOMITMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI

Saya Yang Bertanda Tangan di bawah ini :

Nama : **SUJARYONO**
Jabatan : **Direktur**
Bertindak Untuk Atas Nama : **PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI**

Dalam Rangka Pembangunan GOR Indoor Way Halim (Tahap 2) (Dinas PU Kota Bandar Lampung) Kelompok Kerja (POKJA) Pemilihan Pekerjaan Konstruksi 1 T.A. 2024 Pemerintah Daerah Kota Bandar Lampung Tahun Anggaran 2021.

Berkomitmen Melaksanakan Konstruksi Berkeselamatan Demi Terciptanya Zero Accident, Dengan Memastikan Bahwa Seluruh Pelaksanaan Konstruksi:

- 1 Memenuhi Ketentuan Keselamatan Konstruksi;
- 2 Menggunakan Tenaga Kerja Kompeten Bersertifikat;
- 3 Menggunakan Peralatan yang Memenuhi Standar Kelaikan;
- 4 Menggunakan Material yang Memenuhi Standar Mutu;
- 5 Menggunakan Teknologi yang Memenuhi Standar Kelayakan; dan
- 6 Melaksanakan Standar Operasi dan Prosedur (SOP) ; dan
- 7 Memenuhi 9 (sembilan) Komponen Biaya Penerapan SMK. 2

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

PT. ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO

Direktur

Nama Perusahaan:
Kegiatan:
Lokasi : Tanggal
Dibuat:

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI
PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) [DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG]
Bandar Lampung
Bandar Lampung, 21 Februari 2024

B. Perencanaan keselamatan konstruksi

B.1. Identifikasi Bahaya, Penilaian Risiko, Pengendalian dan Peluang

No	DESKRIPSI RISIKO			PERSYARATAN		Penilaian Tingkat Resiko					PENILAIAN SISA RISIKO				PENANGGUNG (Nama Petugas)
	URAIAN PEKERJAAN	IDENTIFIKASI BAHAYA	DAMPAK			KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RISIKO (F X A)	TINGKAT RISIKO (TR)		KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RISIKO (F X A)	TINGKAT RISIKO (TR)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	PEKERJAAN PERSIAPAN	<ul style="list-style-type: none">Bahaya lalu lintas akibat jalan masuk ke lokasi pekerjaan dengan lalu lintas cukup padat.Tertimbun / tertimpa saat menurunkan Material.Tertimpa Material konstruksi Atap saat bangkar AtapJatuh dari ketinggian	<ul style="list-style-type: none">Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh,Meninggal	<ul style="list-style-type: none">Bekerja sesuai dengan metode PelaksanaanMenyusun Instruksi KerjaMenyusun Instruksi Kerja	<ul style="list-style-type: none">Melakukan Pelatihan kepada pekerjaMemakai APD LengkapBriefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS KetenagakerjaanPengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3	2	3	6	Sedang	<ul style="list-style-type: none">Penerapan PengawasanInspeksi rutin Ahli K3	2	3	6	Sedang	Petugas K3
	PEKERJAAN ATAP	<ul style="list-style-type: none">Tertimpa MaterialTerjatuh Resiko Luka Ringan/sedang/berat	<ul style="list-style-type: none">Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh,Meninggal	<ul style="list-style-type: none">Bekerja sesuai dengan metode PelaksanaanMenyusun Instruksi KerjaMenyusun Instruksi Kerja	<ul style="list-style-type: none">Melakukan Pelatihan kepada pekerjaMemakai APD LengkapBriefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS KetenagakerjaanPengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3	2	2	4	Kecil	<ul style="list-style-type: none">Penerapan PengawasanInspeksi rutin Ahli K3	2	2	4	Kecil	Petugas K3
	PEKERJAAN PONDASI	<ul style="list-style-type: none">Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh Didalam Lubang Galian, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material GalianTerjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi lukaTerjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat		<ul style="list-style-type: none">Bekerja sesuai dengan metode PelaksanaanMenyusun Instruksi KerjaMenyusun Instruksi Kerja	<ul style="list-style-type: none">Melakukan Pelatihan kepada pekerjaMemakai APD LengkapBriefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS KetenagakerjaanPengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3					<ul style="list-style-type: none">Penerapan PengawasanInspeksi rutin Ahli K3					Petugas K3
	PEKERJAAN BETON STRUKTUR	<ul style="list-style-type: none">Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh Didalam Lubang Galian, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material GalianTerjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi lukaTerjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat	<ul style="list-style-type: none">Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh,Meninggal	<ul style="list-style-type: none">Bekerja sesuai dengan metode PelaksanaanMenyusun Instruksi KerjaMenyusun Instruksi Kerja	<ul style="list-style-type: none">Melakukan Pelatihan kepada pekerjaMemakai APD LengkapBriefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS KetenagakerjaanPengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none">Penerapan PengawasanInspeksi rutin Ahli K3	1	3	3	Kecil	Petugas K3

	PEKERJAAN TANGGA DAN LIFT	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi luka. Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat Terjadi Insiden Berupa Pekerja Tertimbun Material,Sehingga Terjadi luka Ringan Dan Luka Berat 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	3	1	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	3	1	3	Kecil	Petugas K3
	PEKERJAAN PASANGAN	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka. Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat Terjadi Insiden Berupa Pekerja Tertimbun Material,Sehingga Terjadi luka Ringan Dan Luka Berat 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	3	1	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	3	1	3	Kecil	Petugas K3
	PEKERJAAN PENGECATAN	<ul style="list-style-type: none"> Bahaya meletup/terbakar Karena uap Painitling mempunyai Flas point titik nyala 50°C artinya uap cat akan mudah terbakar dimana paparan panas disekelilingnya sudah mencapai titik nyala Bahaya paparan uap yg akan membahayakan pernafasan karena uap cat menutup oksigen udara Bahaya debu juga dapat membahayakan kesehatan pernafasan kita dan dapat merusak jaringan paru paru kita. Bahaya semprotan pasir yang bertekanan tinggi dapat menimbulkan luka lecet pada kulit dan dapat menimbulkan kebutaan pada mata. 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	3	1	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	3	1	3	Kecil	Petugas K3

		PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi insiden Berupa Pekerja tertimpa kayu, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material kusen pintu dan jendela. Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka Bahaya debu juga dapat membahayakan kesehatan pernafasan kita dan dapat merusak jaringan paru paru kita. 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan, Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> * Penerapan 'Pengawasan * Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3
--	--	-----------------------------------	---	--	--	--	---	---	---	-------	---	---	---	---	-------	------------

	PEKERJAAN TANAH	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi Insiden Berupa Pekerja Terjatuh Didalam Lubang Gallan,Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat,Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Gallan Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi luka Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan 'Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3
	PEKERJAAN PLAFOND	<ul style="list-style-type: none"> Resiko terjatuh dari ketinggian Resiko tertimpa material bahan bangunan yang jatuh dari lantai atasnya Terjadi Insiden Berupa Pekerja terjatuh dari ketinggian,Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan 'Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3
	PEKERJAAN LANTAI BANGUNAN	<ul style="list-style-type: none"> Terkena material Serpihan material pada saat melakukan pekerjaan Tergores material lantai yang tajam Kulit terkena bahan epoksi atau floor hardener Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan yang jatuh dari atas Sehingga Terjadi luka Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan 'Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3

		PEKERJAAN ELEKTRIKAL	<ul style="list-style-type: none"> Tersengat listrik, pada kasus paling rendah tubuh akan tersengat listrik dengan sensasi seperti tertarik, panas dan kejang-kejang. Gagal kerja jantung atau ventricular fibrillation yang merupakan keadaan dimana denyut jantung berhenti. Denyut jantung juga bisa melemah sehingga organ ini tidak bisa mensirkulasikan darah dengan baik Gangguan pernafasan, ini diakibatkan karena kontraksi yang hebat atau suffocation yang dialami oleh paru-paru Kematian, apabila tubuh sudah tidak bisa menerima energi listrik yang besar maka kita bisa kehilangan nyawa yang sebelumnya diawali dengan kerusakan organ tubuh Yang Tidak Memenuhi syarat. 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3
		PEKERJAAN SANITASI AIR	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi Insiden Berupa Pekerja Terjatuh Didalam Lubang Galian, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat Tergores benda tajam Terjepit alat saat memasang saniter 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal Protokol pencegahan Covid-19 Terkena Virus Covid-19 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3
		PEKERJAAN LAIN - LAIN	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi Insiden Berupa Pekerja Terjatuh , Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat Tergores benda tajam 	<ul style="list-style-type: none"> Luka Ringan,Luka Berat Cacat Anggota Tubuh, Meninggal 	<ul style="list-style-type: none"> Bekerja sesuai dengan metode Pelaksanaan Menyusun Instruksi Kerja Menyusun Instruksi Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan Pelatihan kepada pekerja Memakai APD Lengkap Briefing disetiap pagi, Sosialisasi dan informasi Tentang K3 Setiap pekerja sudah terdaftar di Asuransi BPJS Ketenagakerjaan Pengadaan sapanduk K3, Papan informasi K3 	1	3	3	Kecil	<ul style="list-style-type: none"> Penerapan Pengawasan Inspeksi rutin Ahli K3 	1	3	3	Kecil	Petugas K3

B.2. Rencana Tindakan (Sasaran & Program)

No.	PENGENDALIAN RISIKO A	Sasaran	TOLAK UKUR	URAIAN KEGIATAN	SUMBER DAYA	Jadwal Pelaksanaan	Bentuk Monitoring	Indikator Pencapaian	Penanggung Jawab
		URAIAN							
A.	Melakukan Pelatihan Kepada Pekerja/Menggunakan Peringatan Dan Barikade/ menggunakan APD Yang	Seluruh pekerja terkait telah mengikuti pelatihan dan penyuluhan	Lulus tes dan paham mengenai system keselamatan Kerja	PEKERJAAN PERSIAPAN	Instruktur Program, Materi Modul tes pemahaman dan peserta	Harian Mingguan Bulanan Mengikuti jadwal pelaksanaan pekerjaan	Evaluasi Hasil Penyuluhan / Pelatihan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh pekerja menggunakan APD Standar							
		Tersedianya Instruksi kerja							
		Seluruh pekerja menggunakan APD Standar	SNH Helm, Masker, Sarung dan Sepatu		Masker, Sepatu, Helm Keselamatan, Dan Pelindung Kepala	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Disediakan Petugas yang melakukan pengawasan selama pekerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Tersedianya Instruksi kerja	Sesuai dengan instruksi kerja		Ahli K3, Modul, Peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Checklist	100 % Sesuai Standart	Ahli K3
		Tersedianya metode pelatihan dan penyuluhan	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan		Asuransi Sosial, peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Evaluasi daftar peserta BPJS Ketenagakerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
	Melakukan Pelatihan Kepada Pekerja/Menggunakan Peringatan Dan Barikade/ menggunakan APD Yang	Tersedianya metode pelatihan dan penyuluhan	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan	PEKERJAAN STRUKTUR	Dokumen petunjuk Kerja	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Checklist	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh pekerja terkait telah mengikuti pelatihan dan penyuluhan	Lulus tes dan paham mengenai system keselamatan Kerja		Instruktur Program, Materi Modul tes pemahaman dan peserta	Harian Mingguan Bulanan Mengikuti jadwal pelaksanaan pekerjaan	Evaluasi Hasil Penyuluhan / Pelatihan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh pekerja menggunakan APD Standar	SNH Helm, Masker, Sarung dan Sepatu		Masker, Sepatu, Helm Keselamatan, Dan Pelindung Kepala	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Disediakan Petugas yang melakukan pengawasan selama pekerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Tersedianya Instruksi kerja	Sesuai dengan instruksi kerja		Ahli K3, Modul, Peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Checklist	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh Pekerja Terjamin biaya administrasi Kesehatan Keselamatan Kerja	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan		Asuransi Sosial, peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Evaluasi daftar peserta BPJS Ketenagakerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Tersedianya metode	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan		Dokumen petunjuk Kerja	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Checklist	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
C.	Melakukan Pelatihan Kepada Pekerja/Menggunakan Peringatan Dan Barikade/ menggunakan APD Yang	Seluruh pekerja terkait telah mengikuti pelatihan dan penyuluhan	Lulus tes dan paham mengenai system keselamatan Kerja	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Instruktur Program, Materi Modul tes pemahaman dan peserta	Harian Mingguan Bulanan Mengikuti jadwal pelaksanaan pekerjaan	Evaluasi Hasil Penyuluhan / Pelatihan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh pekerja menggunakan APD Standar	SNH Helm, Masker, Sarung dan Sepatu		Masker, Sepatu, Helm Keselamatan, Dan Pelindung Kepala	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Disediakan Petugas yang melakukan pengawasan selama pekerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Tersedianya Instruksi kerja	Sesuai dengan instruksi kerja		Ahli K3, Modul, Peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih	Checklist	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Seluruh Pekerja Terjamin biaya administrasi Kesehatan Keselamatan Kerja	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan		Asuransi Sosial, peserta	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Evaluasi daftar peserta BPJS Ketenagakerjaan	100 % Sesuai Standart	Petugas K3
		Tersedianya metode	Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan		Dokumen petunjuk Kerja	Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap	Checklist	100 % Sesuai Standart	Petugas K3

D.	Melakukan Pelatihan Kepada Pekerja/Menggunakan Peringatan Dan Barikade/ menggunakan APD Yang	<ul style="list-style-type: none"> Seluruh pekerja terkait telah mengikuti pelatihan dan penyuluhan Seluruh pekerja menggunakan APD Standar Tersedianya Instruksi kerja Seluruh Pekerja Terjamin biaya administrasi Kesehatan Keselamatan Kerja Tersedianya metode 	<ul style="list-style-type: none"> Lulus tes dan paham mengenai system keselamatan Kerja SNI Helm, Masker, Sarung dan Sepatu Sesuai dengan instruksi kerja Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan 	PEKERJAAN ATAP	<ul style="list-style-type: none"> Instruktur Program, Materi Modul tes pemahaman dan peserta Masker, Sepatu, Helm Keselamatan, Dan Pelindung Kepala Ahli K3, Modul, Peserta Asuransi Sosial, peserta Dokumen petunjuk Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Harian Mingguan Bulanan Mengikuti jadwal pelaksanaan pekerjaan Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap 	<ul style="list-style-type: none"> Evaluasi Hasil Penyuluhan / Pelatihan Disediakan Petugas yang melakukan pengawasan selama pekerjaan Checklist Evaluasi daftar peserta BPJS Ketenagakerjaan Checklist 	<ul style="list-style-type: none"> 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 	<ul style="list-style-type: none"> Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3
E.	Melakukan Pelatihan Kepada Pekerja/Menggunakan Peringatan Dan Barikade/ menggunakan APD Yang	<ul style="list-style-type: none"> Seluruh pekerja terkait telah mengikuti pelatihan dan penyuluhan Seluruh pekerja menggunakan APD Standar Tersedianya Instruksi kerja Tersedianya metode pelatihan dan penyuluhan Tersedianya metode pelatihan dan penyuluhan 	<ul style="list-style-type: none"> Lulus tes dan paham mengenai system keselamatan Kerja SNI Helm, Masker, Sarung dan Sepatu Sesuai dengan instruksi kerja Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan Sesuai dengan metode yang telah ditetapkan 	PEKERJAAN LAIN - LAIN	<ul style="list-style-type: none"> Instruktur Program, Materi Modul tes pemahaman dan peserta Masker, Sepatu, Helm Keselamatan, Dan Pelindung Kepala Ahli K3, Modul, Peserta Asuransi Sosial, peserta Dokumen petunjuk Kerja 	<ul style="list-style-type: none"> Harian Mingguan Bulanan Mengikuti jadwal pelaksanaan pekerjaan Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih Sebelum Bekerja Harus Sudah terlatih Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap Sebelum Bekerja Harus Sudah Lengkap. 	<ul style="list-style-type: none"> Evaluasi Hasil Penyuluhan / Pelatihan Disediakan Petugas yang melakukan pengawasan selama pekerjaan Checklist Checklist Evaluasi daftar peserta BPJS Ketenagakerjaan 	<ul style="list-style-type: none"> 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 100 % Sesuai Standart 	<ul style="list-style-type: none"> Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3 Petugas K3

B.3. Standar dan Peraturan Perundangan

Daftar peraturan perundang-undangan dan persyaratan K3 yang wajib dipunyai dan dipenuhi dalam melaksanakan paket pekerjaan ini adalah :

1. Pasal 27 ayat (2) Undang - undang Dasar 1945
2. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 09/PER/M/2008 tentang pedoman sistem manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum
3. Undang - Undang Nomor 1 tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja
4. Undang - Undang Nomor 13 tahun 2000 tentang Ketenagakerjaan
5. Peraturan Pemerintah Nomor 28 tahun 2000 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi
6. Peraturan Pemerintah Nomor 29 tahun 2000 tentang penyelenggaraan Jasa Konstruksi
7. Peraturan Pemerintah Nomor 30 tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Pembinaan Jasa Konstruksi
8. Peraturan Pemerintah Nomor 102 tahun 2000 tentang Standardisasi Nasional
9. Keputusan Presiden Nomor 80 tahun 2003 tentang pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
10. Peraturan Presiden Nomor 9 tahun 2005 tentang Kedudukan, Tugas, fungsi, Susunan Organisasi dan Tata Kerja Kementrian Negara Republik Indonesia
11. Surat Keputusan Bersama Menteri Tenaga Kerja dan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 174/MEN/1986 & 104/KPTS/1986 tentang Keselamatan dan Kesehatan Kerja pada Tempat Kegiatan Konstruksi
12. Peraturan Menteri Tenaga Kerja Nomor PER.02/MEN/1992 tentang Tata Cara Penunjukkan, Kewajiban dan Wewenang Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja
13. Peraturan Menteri Tenaga Kerja Nomor PER.05/MEN/1996 tentang Sistem Manajemen Kesehatan dan Keselamatan Kerja
14. Keputusan Menteri Kimpraswil Nomor 384/KPTS/M/2004 tentang Pedoman Teknis Keselamatan dan Kesehatan Kerja pada Tempat Kegiatan Konstruksi Bendungan
15. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 43/PRT/M/2007 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Jasa
16. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 01/PRT/M/2008 tentang Organisasi dan Tata Kerja Departemen

PENGENDALIAN OPERASIONAL K3

Penendalian Oprasional Prosedur Kerja/petunjuk kerja,yang harus mencakup seluruh upaya pengendalian pada tabel 1 kolom (5),diantaranya :

1. Upaya pengendalian berdasarkan lingkup pekerjaan sesuai tabel 1 kolom (5).
2. Rencana penunjukan personil yang akan ditugaskan menjadi penanggung jawab kegiatan SMK3
3. Pridiksi dan rencana penanganan kondisi keadaan darurat tempat kerja :
4. Rencana prosudur/petunjuk kerja yang perlu disiapkan
5. Rencana program pelatihan/sosialisasi sesuai pengendalian risiko pada tabel 1 kolom (5)
6. Sistem pertolongan pertama pada kecelekaan
7. Persyaratan oprator Alat Angkat
 - Oprator Alat Angkat harus memenuhi kopetensi oprator alat angkat.
 - Setiap oprator alat angkat harus memiliki SIO (Surat Izin Operator)alat yang dikeluarkan oleh badan yang berwenang.
8. Rambu peringatan/Larangan/Anjuran
 - Penempatan Rambu-Rambu Peringatan/larangan/anjuran harus dipasang sesuai dengan kondisi di tempat kerja.
 - Rambu Peringatan/larangan /Anjuran harus mudah dilihat dan dapat dibaca
9. Alat Pelindung diri
 - Alat Pelindung diri didefenisikan berdasarkan hasil penilaian resiko.
 - Alat Pelindung diri (APD) diberikan kepada pekerja sesuai dengan jenis pekerjaan 10 Tamu/pengunjung dan pihak luar
 - pengendalian Dan pembatasan akses masuk dan akses keluar tempat kerja
 - Persyaratan APD (Alat Pelindung Diri)
 - nduksi K3
 - Persyaratn tanggap darurat

Bandar Lampung, Bandar Lampung, 21 Februari 2024

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI


SUJARYONO
Direktur

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi

Jadwal Program Komunikasi

No.	Jenis Komunikasi	PIC	Waktu Pelaksanaan
1	Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction)	Semua Pekerja, Tamu, Pemasok dan Pihak- pihak terkait di Area Proyek	1 – 3 Hari sebelum mulai bekerja/awal pelaksanaan,
2	Pertemuan Pagi Hari (Safety Morning)	Semua Pekerja Di Lokasi Proyek	Setiap hari sebelum Pekerjaan Dimulai
3	Pertemuan Kelompok Kerja (Toolbox Meeting)	Kepala Kelompok Kerja (PelaksanaPelaksana, MandorMandor)	Satu Minggu Sekali Selama Pelaksanaan Pekerjaan
4	Rapat Keselamatan Konstruksi (Construction Safety Meeting)	Seluruh Kepala Unit Kerja	Setiap Minggu Awal Bulan dan Satu Bulan Sekali Selama Pelaksanaan

C.1. Sumber Daya

a. Dalam rangka pelaksanaan pekerjaan, khususnya yang berkaitan dengan keselamatan konstruksi, diperlukan sumber daya manusia dan peralatan yang benar-benar mampu menekan angka kecelakaan kerja. Sumber Daya Manusia yang ditugaskan dalam pelaksanaan proyek dilengkapi dengan sertifikat sesuai bidang pekerjaan masing-masing, sedangkan untuk peralatan yang akan dipergunakan dalam pelaksanaan pekerjaan benar-benar dalam kondisi laik operasi.

b. Macam-macam sumber daya :

- ☐ Tenaga kerja/ Manusia
- ☐ Peralatan
- ☐ Material/ Bahan baku
- ☐ Modal Pendahuluan

c. Perencanaan sumber daya yang baik sesuai dengan kebutuhan logis proyek akan membantu pencapaian sasaran dan tujuan proyek secara maksimal

d. Kebutuhan sumber daya pada proyek tidak selalu sama, tergantung pada skala dan tingkat keunikan proyek.

e. Perencanaan sumber daya proyek dapat dihitung dengan pendekatan matematis yang dapat menghasilkan tingkat penyimpangan yang minimal serta perkiraan yang mendekati kondisi sebenarnya.

f. Ada beberapa aspek penting dalam menentukan lokasi sumber daya :

- ☐ Jumlah sumber daya yang tersedia dengan kebutuhan maksimal proyek
- ☐ Kondisi keuangan untuk membayar sumber daya yang akan digunakan
- ☐ Produktifitas sumber daya
- ☐ Kemampuan dan kapasitas sumber daya yang akan digunakan

g. Sumber Daya Manusia

Sumber daya Manusia pada proyek ada 2 macam yaitu pekerja tetap dan tidak tetap. Tujuan adanya jenis pekerja ini adalah agar dapat mengelola dan mengatur kebutuhan SDM berdasarkan beban ekonomis perusahaan. Deskripsi pekerjaan proyek tiap SDM perlu diidentifikasi agar dapat berjalan sesuai dengan rencana dan aturan perusahaan.

h. Sumber Daya Peralatan

Peralatan yang digunakan dalam proyek harus diidentifikasi lebih dahulu agar sesuai dengan kondisi daerah proyek. Tingkat kebutuhan pemakaian alat dapat direncanakan secara efektif dan efisien. Dan hal hal yang perlu diidentifikasi lebih dahulu adalah sbb : Medan kerja, cuaca, mobilisasi peralatan ke lokasi proyek, sarana komunikasi, fungsi peralatan, dan kondisi peralatan.

i. Sumber Daya Material

Material harus dikelola dengan baik agar kebutuhan mencukupi pada waktu dan tempat yang di rencanakan. Ketepatan waktu dan tempat akan tersedianya material dapat mempengaruhi jadwal yang telah direncanakan. Kerja sama dan komunikasi antara pemasok material dengan kontraktor dengan kontraktor pelaksana proyek harus berjalan baik

j. Perusahaan menyiapkan Personil K3 , Peralatan K3 serta biaya K3 untuk pekerjaan ini.

C.2. Kompetensi

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, berkomitmen dalam penerapan pelaksanaan keselamatan konstruksi di lingkungan kerja dengan mentaati ketentuan dan perundangan K3 termasuk memberikan program pelatihan dan peningkatan kinerja karyawan melalui uji kompetensi terhadap seluruh tenaga kerja sesuai dengan keahlian bidang masing-masing.

Dalam UU Jasa Konstruksi No 18 Tahun 1999 pasal 1 antara lain menyebutkan bahwa pelaksana konstruksi adalah penyedia jasa orang perorang atau badan usaha yang dinyatakan ahli yang profesional dibidang pelaksanaan jasa konstruksi yang mampu menyelenggarakan kegiatan untuk mewujudkan suatu hasil perencanaan menjadi bentuk bangunan atau bentuk fisik yang lain. Mengingat tenaga kerja konstruksi atau yang disebut dengan tukang merupakan bagian dari pelaksana konstruksi fisik, maka kompetensi atau kemampuan yang dimaksud tidak lepas dari kemampuan atau kompetensi dari para tukang. Hal tersebut juga sesuai dengan pasal 9 antara lain disebutkan bahwa tenaga kerja yang melaksanakan pekerjaan keteknikan yang bekerja pada pelaksana konstruksi harus memiliki sertifikat ketrampilan dan keahlian kerja.

Selanjutnya pada UU no.13 tahun 2003 tentang ketenagakerjaan pada pasal 1 menyebutkan bahwa Kompetensi kerja adalah kemampuan kerja setiap individu yang mencakup aspek pengetahuan, keterampilan, dan sikap kerja yang sesuai dengan standar yang ditetapkan Sejalan dengan Undang-undang No. 18 tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi mengamanatkan agar setiap tenaga teknik jasa konstruksi wajib memiliki sertifikat keterampilan kerja (SKTK) sebagai bentuk pengakuan kompetensi tenaga teknik jasa konstruksi yang pada akhirnya diharapkan akan mampu meningkatkan kualitas hasil pekerjaan konstruksi di Indonesia. Pada saat ini SKTK merupakan syarat mutlak bagi tenaga teknik untuk dapat bekerja di bidang konstruksi. Selanjutnya pada Peraturan Pemerintah no. 23 tahun 2004 tentang Badan Nasional sertifikasi Profesi pada pasal 1 disebutkan bahwa Sertifikasi kerja adalah proses pemberian sertifikasi kompetensi yang dilakukan secara sistematis dan obyektif melalui uji kompetensi yang mengacu kepada standar kompetensi kerja nasional Indonesia/dan atau internasional. Standar Kompetensi Kerja Nasional Indonesia adalah rumusan kemampuan kerja yang mencakup aspek pengetahuan, keterampilan dan/atau keahlian serta sikap kerja yang relevan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku Pada pekerjaan ini, Perusahaan akan menyediakan Ahli K3 Kontruksi / Ahli K3 Kontruksi yang bersertifikat.

C.3. Kepedulian

Kepedulian merupakan suatu rangkaian kegiatan yang dilakukan dengan membuat rencana dan program kerja sebagai tindakan pencegahan terhadap risiko kecelakaan kerja, sakit akibat pekerjaan dan pemulihan lingkungan yang tercemar akibat pekerjaan konstruksi.

C.4. Komunikasi

1 . TUJUAN

Memberikan pedoman untuk penyebarluasan atau mengkomunikasikan informasi - informasi lingkungan hidup, keselamatan dan kesehatan kerja kepada pihak internal dan eksternal perusahaan secara efektif.

2 . RUANG LINGKUP

Prosedur ini berlaku untuk seluruh fasilitas operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI dan semua pihak yang bekerja di area tersebut. Hal-hal yang diatur dalam prosedur ini adalah cara untuk menyebarluaskan informasi-informasi terkait dengan lingkungan, keselamatan dan kesehatan kerja (K3) dan kepada pihak internal maupun eksternal Perusahaan

3 DEFINISI

Informasi K3, yaitu informasi tentang lingkungan, keselamatan dan kesehatan kerja yang meliputi:

- Standar Peraturan Perundang - Undangan K3 sesuai dengan Tabel 3 dan Tabel 4
- Kebijakan terpadu dan EHS Management System Manual
- Kondisi bahaya, laporan inspeksi dan laporan hasil investigasi kecelakaan kerja
- Laporan internal / eksternal audit dan hasil rapat tinjauan ulang manajemen
- Prosedur dan instruksi kerja K3
- Risalah rapat bulanan / khusus P2K3, pelatihan-pelatihan K3
- Tanda-tanda, peringatan bahaya dan tanda / peringatan K3 lainnya
- Dan informasi-informasi lainnya yang terkait dengan K3.
- Internal Perusahaan, yaitu semua karyawan (karyawan bulanan, harian tetap, harian borongan maupun harian musiman) yang terkait dengan kegiatan operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI Eksternal Perusahaan, yaitu semua pihak-pihak yang terkait baik langsung maupun tidak
- langsung dengan operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, seperti dalam penyediaan pasokan barang / material maupun jasa (supplier/pemasok barang, kontraktor/sub kontraktor, dan lain- lain.), termasuk tamu-tamu yang akan berkunjung ke lingkungan lokasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI maupun penyediaan informasi K3 kepada instansi-instansi pemerintah
- Konsultasi K3, adalah usaha atau kegiatan untuk mendapatkan solusi dari masalah yang dihadapi dan peluang untuk perbaikan penerapan, pengembangan dan pemeliharaan system manajemen K3

REFERENSI

- Permenaker No.05/MEN/1996, SMK3, elemen 3.1.4. dan 3.2.1.
- ISO 14001:2004, Environmental Management System, klausul 4.4.3
- OHSAS 18001:1999, OHS Management System, klausul 4.4.3
- EHS Management System Manual

4 PROSEDUR

5.1 Tanggung Jawab

- EHS Department bertanggung jawab untuk senantiasa berkoordinasi baik secara internal maupun eksternal perusahaan (Kementerian Lingkungan Hidup, Depnaker Propinsi / Kab. / Kota., Bappeda Propinsi / Kabupaten / Kotamadya, Depkes, Pemda dan instansi / institusi lain terkait berkaitan dengan aspek (K3) yang

bertujuan untuk memastikan bahwa peraturan dan perundangan, standar, dan informasi K3 lainnya senantiasa up to date / terbaru dan dikomunikasikan / diinformasikan pada departemen terkait di dalam lingkungan operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI.

- Procurement Department bertanggung jawab untuk menginformasikan ketentuan-ketentuan K3 PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, kepada supplier / pemasok dan kontraktor / sub kontraktor yang akan memasok barang atau jasa / bekerja di lingkungan operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI.
- Kepala Departemen/Safety Management Representatif / Environment Management Representatif Dept. bertanggungjawab untuk menyediakan sarana-sarana dan penyebarluasan informasi-informasi K3 kepada seluruh karyawan yang ada di Departemennya.

5.2 Komunikasi

5.2.1. Komunikasi Internal

- Karyawan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI diberikan atau mendapat informasi mengenai pedoman dan prosedur Sistem Manajemen Lingkungan, Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) serta pelaksanaannya di lingkungan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, melalui kegiatan pelatihan dan pelaksanaannya dikoordinir oleh Technical Training Department.
- Karyawan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI mendapatkan informasi mengenai kebijakan terpadu (kualitas, lingkungan, keselamatan dan kesehatan kerja), manual SMK3, hasil rapat-rapat P2K3, artikel-artikel K3, perubahan-perubahan pada prosedur /instruksi kerja, penyelesaian masalah / keluhan K3, program-program dan kinerja K3 PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI. Informasi ini diberikan melalui pelatihan, penjelasan / briefing K3 harian / mingguan atau melalui papan pengumuman dan bulletin K3 (melalui media cetak atau elektronik internal perusahaan).

Informasi mengenai peraturan perundangan K3 akan disediakan oleh EHS

- Manager kepada tiap Kepala Departemen / SMR-Safety Management Representatif / EMR-Environment Management Representatif / SR-Safety Representatif / ER- Environment Representatif Departemen.
- Laporan hasil kegiatan inspeksi K3, pemantauan lingkungan dan lingkungan kerja dan penyelidikan kecelakaan disiapkan oleh EHS Department sebagai salah satu bahan yang akan dibahas dalam rapat bulanan / rapat khusus P2K3, dan dibuatkan risalah rapat P2K3 dan disebarluaskan kepada tiap Kepala Departemen / Safety Management Representatif / Environment Management Representatif dan Safety / Management Representatif / Environment Management Representatif dan Safety / Environment Representatif serta seluruh anggota P2K3.
- Hasil laporan audit internal / eksternal SMK3 disiapkan oleh personil EHS Department berdasarkan laporan tim auditor internal / eksternal dan didistribusikan kepada pihak internal (Dewan Direksi, Ketua P2K3, Kepala Divisi, Kepala Departemen / Safety Management Representatif / Environment Management Representatif, Safety Representatif, Environment Representatif) dan pihak eksternal jika diperlukan (misal Auditor Eksternal).
- Tanda-tanda peringatan K3 (poster, sign, label, dll) disediakan oleh EHS Department dengan terlebih dahulu masing-masing Kepala Departemen melampirkan hasil identifikasi bahaya dan penilaian resiko di departemennya disertai dengan formulir pengajuan permintaan tanda-tanda peringatan K3.
- Untuk memudahkan penyebaran informasi yang berkaitan dengan K3 dalam lingkup PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, maka dibuat daftar penyebarluasan informasi K3 (contoh dapat dilihat pada lampiran).

5.2.2. Komunikasi Eksternal

- Personil EHS Department menghubungi instansi-instansi terkait (misal: Kanwil Depnaker / Dinas Depnaker Kabupaten / Kotamadya, Bapedal, Depkes dan sebagainya) untuk mendapatkan informasi terkini mengenai peraturan perundangan berkaitan dengan K3 di Kabupaten/kota setempat.
- PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, melaporkan hasil kegiatan P2K3 kepada Dinas Tenaga Kerja Setempat, dimana laporannya disiapkan oleh sekretaris P2K3 dan ditandatangani oleh Ketua dan Sekretaris P2K3.
- Laporan kecelakaan kerja dan hasil penyelidikannya disiapkan oleh EHS Manager dan disampaikan kepada Kepala Operasi, Ketua P2K3 tembusannya kepada pihak Depnaker setempat.
- Pihak pemasok dan kontraktor / sub kontraktor yang terikat kontrak dengan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, untuk menyediakan barang atau jasa diinformasikan tentang kebijakan dan ketentuan K3 Perusahaan. Informasi diberikan oleh Procurement Manager dan bila diperlukan Perusahaan dapat memberikan pelatihan awal atau penjelasan / briefing K3 kepada kontraktor yang akan bekerja di lingkungan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI
- Pihak Satuan Pengaman / Security di Pos Komando Keamanan perusahaan berkewajiban memberikan informasi kepada setiap tamu yang akan memasuki area proyek / plant di lingkungan operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI tentang Kebijakan Terpadu (Kualitas, Lingkungan, Keselamatan dan Kesehatan Kerja), peraturan-peraturan umum K3 dan prosedur menghadapi keadaan darurat.
- Pihak Satuan Pengaman / Security yang ada di Pos Ronda setiap Gedung / Area Pekerjaan atau Kepala Departemen / Personil Departemen yang ditunjuk berkewajiban memberikan informasi- informasi K3 dan prosedur tanggap darurat yang berlaku di area tersebut kepada setiap tamu yang akan masuk ke gedung / area
- Informasi-informasi yang berkaitan dengan kondisi darurat / emergency yang terjadi di perusahaan diatur dan mengikuti prosedur komunikasi tanggap gawat darurat.

Untuk menjamin kerahasiaan semua informasi yang berkaitan dengan K3, diatur dan mengikuti peraturan perusahaan mengenai "Non -Disclosure Agreement" (Perjanjian/Kesepakatan Tidak Membocorkan Rahasia Perusahaan) yang telah ditanda karyawan PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI

5.2.3. Alat dan Media Komunikasi

Alat dan Media komunikasi yang digunakan dapat berupa dan tidak terbatas hanya pada alat dan media sebagai berikut:

- Electronic mail (e-mail)
- Meeting (townhall, P2K3, dsb.)
- Briefing
- One to one personal contact
- Papan pengumuman
- Pelatihan atau kursus
- Banner, poster (Promosi)
- Distribusi dokumen (Manual, standard procedure, supporting doc, record)
- Telepon, facsimile, internet TV Media

5.3. Konsultasi K3

- Konsultasi ini bisa dilakukan di Internal PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI untuk melibatkan karyawan maupun dengan pihak eksternal, Instansi Pemerintah terkait.
- Beberapa contoh konsultasi K3 adalah:
 - Konsultasi dengan wakil karyawan dalam pembuatan kebijakan K3 Konsultasi dengan karyawan yang ahli maupun dengan pihak eksternal untuk pemenuhan terhadap peraturan perundangan dan persyaratan lainnya
 - Konsultasi dengan Perguruan Tinggi atau lembaga penelitian dalam usaha pencegahan pencemaran lingkungan dan pemanfaatan limbah Konsultasi dengan pihak konsultan eksternal untuk usaha-usaha peningkatan perilaku dan kinerja karyawan terkait dengan K3

5.4. Motivasi dan Kesadaran

Komunikasi dan konsultasi K3 tersebut akan meningkatkan motivasi dan kesadaran semua orang baik karyawan maupun pihak ketiga yang berada di area operasi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI untuk menerapkan, mengembangkan dan memelihara sistem manajemen K3 untuk memperbaiki kinerja K3 secara menyeluruh.

C.5. Informasi Terdokumentasi

Setiap tahap pekerjaan harus terdokumentasi secara continue dan tersarsip agar setiap penerapan keselamatan kesehatan kerja dapat diinformasikan. Berita acara rapat, Konsultasi K3, Inspeksi K3, Briefing K3, Pertemuan Kelompok Kerja Harus terdokumentasi dan tersarsip.

Perusahaan / Penyedia jasa harus membuat dan memelihara informasi (dokumen) yang berkaitan dengan K3 baik dalam bentuk cetak (kertas) maupun elektronik (komputer). Agar proses dokumentasi dapat berjalan dengan baik, maka perusahaan / penyedia akan menempatkan personil dengan khusus untuk menangani masalah dokumentasi. Dokumen-dokumen disusun sepraktis mungkin sehingga bisa mewujudkan efektifitas dan efisiensi dalam bekerja, khususnya dalam proses pencarian kembali dokumen ataupun dalam proses penyimpanan dokumen.

C. Operasi Keselamatan Konstruksi**C.1. Perencanaan Operasi**

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN PERSIAPAN	<ul style="list-style-type: none">• Bahaya lalu lintas akibat jalan masuk ke lokasi pekerjaan dengan lalulintas cukup padat.• Tertimbun / tertimpa saat menurunkan Material.• Tertimpa Material konstruksi Atap saat bongkar Atap• Jatuh dari ketinggian	<ul style="list-style-type: none">- Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi- Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k- Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan- Menyiapkan dan memakai APD dengan benar- Memasang spanduk keselamatan kerja K3- Memasang rambu informasi K3-	<ul style="list-style-type: none">- Pelaksana Lapangan- Logistik- Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN ATAP	<ul style="list-style-type: none"> Tertimpa Material Terjatuh Resiko Luka ringan/sedang/barat 	<ul style="list-style-type: none"> Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan Menyiapkan dan memakai APD dengan benar Memasang spanduk keselamatan kerja K3 Memasang rambu informasi K3 - 	<ul style="list-style-type: none"> Pelaksana Lapangan Logistik Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN STRUKTUR	<ul style="list-style-type: none"> • Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi luka • Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 - 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN ARSITEKTUR	<ul style="list-style-type: none"> • Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi luka • Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 - 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN LAIN - LAIN	<ul style="list-style-type: none"> • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja/Alat Berat Sehingga Terjadi luka. • Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat • Terjadi Insiden Berupa Pekerja Tertimbun Material, Sehingga Terjadi luka Ringan Dan Luka Berat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruks - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 - 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN PENGECATAN	<ul style="list-style-type: none"> Bahaya meletup/terbakar Karena uap Painting mempunyai Flas point titik nyala 50°C artinya uap cat akan mudah terbakar dimana paparan panas disekelilingnya sudah mencapai titik nyala Bahaya paparan uap yg akan membahayakan pernafasan karena uap cat menutup oksigen udara Bahaya debu juga dapat membahayakan kesehatan pernafasan kita dan dapat merusak jaringan paru paru kita. Bahaya semprotan pasir yang bertekanan tinggi dapat menimbulkan luka lecet pada kulit dan dapat menimbulkan kebutaan pada mata. 	<ul style="list-style-type: none"> Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruks Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan Menyiapkan dan memakai APD dengan benar Memasang spanduk keselamatan kerja K3 Memasang rambu informasi K3 - 	<ul style="list-style-type: none"> Pelaksana Lapangan Logistik Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	<ul style="list-style-type: none"> • Terjadi Insiden Berupa Pekerja tertimpa kayu, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material kusen pintu dan jendela. • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka • Bahaya debu juga dapat membahayakan kesehatan pernafasan kita dan dapat merusak jaringan paru paru kita. 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN ATAP	<ul style="list-style-type: none"> Resiko terjatuh dari ketinggian Resiko tertimpa material bahan bangunan yang jatuh dari lantai atasnya Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh dari atap ,Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, 	<ul style="list-style-type: none"> Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan Menyiapkan dan memakai APD dengan benar Memasang spanduk keselamatan kerja K3 Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> Pelaksana Lapangan Logistik Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN PLAFOND	<ul style="list-style-type: none"> • Resiko terjatuh dari ketinggian • Resiko tertimpa material bahan bangunan yang jatuh dari lantai atasnya • Terjadi insiden Berupa Pekerja terjatuh dari ketinggian, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN LANTAI BANGUNAN	<ul style="list-style-type: none"> • Terkena material Serpihan material pada saat melakukan pekerjaan • Tergores material lantai yang tajam • Kulit terkena bahan epoksi atau floor hardener • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan yang jatuh dari atas Sehingga Terjadi luka • Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	<ul style="list-style-type: none"> Tersengat listrik, pada kasus paling rendah tubuh akan tersengat listrik dengan sensasi seperti tertarik, panas dan kejang-kejang. Gagal kerja jantung atau ventricular fibrillation yang merupakan keadaan dimana denyut jantung berhenti. Denyut jantung juga bisa melemah sehingga organ ini tidak bisa mensirkulasikan darah dengan baik Gangguan pernafasan, ini diakibatkan karena kontraksi yang hebat atau suffocation yang dialami oleh paru-paru , Kematian, apabila tubuh sudah tidak bisa menerima energi listrik yang besar maka kita bisa kehilangan nyawa yang sebelumnya diawali dengan kerusakan organ tubuh Yang Tidak Memenuhi syarat. 	<ul style="list-style-type: none"> Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruks Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan Menyiapkan dan memakai APD dengan benar Memasang spanduk keselamatan kerja K3 Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> Pelaksana Lapangan Logistik Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN SANITASI AIR	<ul style="list-style-type: none"> • Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh Didalam Lubang Galian, Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian • Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka • Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat • Tergores benda tajam • Terjepit alat saat memasang saniter 	<ul style="list-style-type: none"> - Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruksi - Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k - Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan - Menyiapkan dan memakai APD dengan benar - Memasang spanduk keselamatan kerja K3 - Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> - Pelaksana Lapangan - Logistik - Petugas K3

Nama Pekerja : (sesuai absensi)
 Nama Pekerjaan : PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG)
 Tanggal Pekerjaan : 21-Feb-24

Alat Pelindung Diri (APD) yang diperlukan untuk melaksanakan Pekerjaan :

1	Helm proyek (Topi Pelindung)	√	8	Masker	√
2	Rambu - rambu lalu lintas	√	9	Sepatu proyek (boot)	√
3	Rambu informasi	√	10	Sarung tangan	√
4	Baju / rompi proyek	√	11	Spanduk / Banner	√
5	Kacamata Pelindung (Pelindung Mata)	√	12	Hand Sanitaizer	√
6	Baju lengan panjang dan celana panjang	√	13	Obat dan Kotak P3K	√
7	Tali keselamatan	√	14	Bendera K3	√

No.	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
	PEKERJAAN LAIN - LAIN	<ul style="list-style-type: none"> Terjadi insiden Berupa Pekerja Terjatuh ,Sehingga Terjadi Luka Ringan Dan Luka Berat, Terjadi Insiden Berupa Pekerja Kejatuhan Material Galian Terjadi Insiden Berupa Pekerja terkena Peralatan kerja Sehingga Terjadi luka Terjadi Gangguan Kesehatan Akibat Kondisi Lingkungan Tempat Kerja Yang Tidak Memenuhi syarat Tergores benda tajam 	<ul style="list-style-type: none"> Pengarahan rencana keselamatan K3 konstruks Menyiapkan kotak dan alat - alat P3k Menyiapkan SOP pelaksanaan pekerjaan Menyiapkan dan memakai APD dengan benar Memasang spanduk keselamatan kerja K3 Memasang rambu informasi K3 	<ul style="list-style-type: none"> Pelaksana Lapangan Logistik Petugas K3

D2. Kesiapan dan tanggapan terhadap kondisi darurat

1 Kesiapan terhadap kondisi darurat

Kesiapan terhadap kondisi darurat Meliputi :

Untuk mengantisipasi dan menyikapi kemungkinan terjadinya situasi dan kondisi yang darurat maka kami mempersiapkan langkah-langkah kesiapan terhadap kondisi darurat meliputi:

- a. Menetapkan Rencana menanggapi keadaan darurat, yang sekurang-kurangnya mencakup;
 - Penyediaan tim tanggap darurat yang memadai, kompeten, dengan pembagian peran dan tanggung jawab yang jelas, dan selalu siaga;
 - Penyediaan sarana dan prasarana keadaan darurat yang memadai dan selalu siap digunakan;
 - Penyediaan ruang pusat kendali darurat yang dilengkapi dengan peta, papan tulis, jam, daftar nama dan nomor kontak anggota tim, nomor pihak lain yang terkait, serta peralatan komunikasi dua arah;
 - Penyediaan akses bantuan dari pihak luar apabila diperlukan dalam penanganan keadaan darurat;
 - Penyelidikan kejadian keadaan darurat termasuk perkiraan kerugian dan pelaporan;
 - Pemulihan Pasca penanganan keadaan darurat yang sekurang-kurangnya mencakup penyediaan tim pemulihan, pembersihan lokasi, operasi pemulihan, dan laporan pemulihan pasca penanganan keadaan darurat;
 - Penyediaan dan Penyiapan pertolongan pertama pada kecelakaan (P3K), Sekurang-kurangnya terdiri atas:
 - 1) Penyediaan petugas P3K yang kompeten;
 - 2) Penyediaan Peralatan P3K Yang memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan;
 - 3) Dan pencatatan penggunaan peralatan P3K
- b. Memberikan pelatihan tanggap darurat yang telah direncanakan;
- c. Menguji dan melatih kemampuan tanggap darurat yang direncanakan secara berkala;
- d. Mengomunikasikan informasi yang terkait kepada semua pekerja tentang tugas dan tanggung jawabnya;
- e. Mengomunikasikan informasi yang terkait kepada subpenyedia jasa dan pemasok, pengunjung, pihak terkait layanan tanggap darurat, pihak berwenang, dan masyarakat sekitar

2 Tanggapan terhadap kondisi darurat Tanggapan terhadap kondisi darurat Meliputi:

- a. Mengambil tindakan untuk mengendalikan dan memperbaiki kondisi darurat
- b. Memperhitungkan konsekuensi dari kondisi darurat tersebut terkait lainnya:
- c. Mengevaluasi dengan melibatkan partisipasi pekerja dan keterlibatan pihak berkepentingan yang
- d. Perlu melakukan tindakan korektif untuk menghilangkan penyebabnya kondisi darurat dengan:
 - Menyelidiki kejadian atau meninjau ketidaksesuaian
 - Menentukan penyebab kejadian atau ketidaksesuaian dan
 - Memperhitungkan kejadian dan ketidaksesuaian yang pernah terjadi jika ada
- e. Menentukan dan mengimplementasikan tindakan yang diperlukan, termasuk tindakan korektif, sesuai dengan tingkat tingkat pengendalian dan manajemen perubahan;
- f. Menilai resiko keselamatan konstruksi yang terkait dengan bahaya baru atau yang berubah, sebelum mengambil tindakan;
- g. Meninjau keefektifan tindakan-tindakan yang pernah diambil, termasuk tindakan korektif

3 Penyelidikan kejadian kondisi darurat Penyelidikan kejadian kondisi darurat meliputi;

- a. Pelaporan awal;
- b. Pengamanan lokasi dan barang bukti di tempat kejadian;
- c. Pembentukan tim penyelidik;
- d. Melakukan penyelidikan yang terdiri atas;
 - Pengumpulan data dan informasi
 - Evaluasi dan analisis
 - Penyusunan kesimpulan dan rekomendasi Tindak lanjut hasil penyelidikan;
- h. Pelaporan dan dokumentasi hasil penyelidikan;
- i. komunikasi hasil penyelidikan;

Penyedia jasa harus melaporkan kecelakaan berat, kasus kematian dan kejadian bahaya kepada pihak-pihak terkait (dinas ketenagakerjaan, komite keselamatan konstruksi, dll) dalam waktu 2 x 24 jam untuk dilakukan penyelidikan lebih lanjut.

E. Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi

E.1. Pemantauan dan Evaluasi

Pemantau dan evaluasi dilakukan secara berkala untuk meningkatkan kinerja K3

Jadwal Inspeksi dan Audit

No.	Kegiatan	PIC	Waktu Pelaksanaan						
			bl 1	bl2	bl3	bl4	bl5	bl6	bl7
1	Inspeksi Keselamatan Konstruksi	Penanggung Jawab Keselamatan Konstruksi dan Kepala Pelaksana Pekerjaan Konstruksi Dilaksanakan pada awal bulan	v	v	v	v	v	v	v
2	Patroli Keselamatan Konstruksi	Penanggung Jawab Keselamatan Konstruksi dan Kepala Pelaksana Pekerjaan Konstruksi	v	v	v	v	v	v	v
3	Audit Internal	Penanggung Jawab Keselamatan Konstruksi dan Kepala Pelaksana Pekerjaan Konstruksi	v	v	v	v	v	v	v

E.2. Tinjauan Manajemen

- a. Pimpinan Puncak harus menetapkan mekanisme tinjauan sistem manajemen K3 secara berkala, untuk menjamin kesesuaian, kecukupan, dan keefektifan.
- b. Tinjauan ulang Membahas hasil evaluasi / inspeksi dan kesesuaiannya terhadap :
 - Kebijakan K3
 - Sasaran dan Program K3
 - Hasil temuan inspeksi penerapan K3
 - Efektifitas penerapan SMK3 Konstruksi
 - Keselamatan Kerja / Terjadi kecelakaan Kerja

Hasil pemeriksaan dan evaluasi kinerja K3 pada bagian E. Diklasifikasikan dengan kategori sesuai dan tidak sesuai tolak ukur sebagaimana dalam Perencanaan Keselamatan Konstruksi. Hal-hal yang tidak sesuai,

termasuk bilamana terjadi kecelakaan kerja dilakukan peninjauan ulang untuk di ambil tindakan perbaikan.

E.3. Peningkatan Kinerja Keselamatan Konstruksi

Peningkatan kinerja keselamatan konstruksi dilakukan dengan melakukan pemantauan, pengawasan, pelatihan dan pembahasan rapat SMK3 secara periodik serta dengan melaksanakan audit secara menyeluruh dimulai pada tahap pelaksanaan serta penyelesaian proyek. Memberikan Suplemen berupa Vitamin dan Jamu Kepada Pekerja sebagai Peningkatan Kinerja sehingga Mampu Bekerja dengan Baik dan menerapkan SMK3.

Demikian Penyusunan Rencana Keselamatan Konstruksi PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI, disusun sebagai petunjuk dalam pelaksanaan Pekerjaan Tersebut.

Manajemen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) akan terus diperbarui demi efektivitas pelaksanaan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi secara berkesinambungan.

Bandar Lampung, 21 Februari 2024

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO

Direktur

III STRUKTUR ORGANISASI

Dalam menjalankan aktivitas perusahaan, struktur organisasi telah ditetapkan untuk menjamin peran, tanggung jawab, akuntabilitas dan mendelegasikan wewenang untuk memfasilitasi SMMK3 yang efektif.

Direksi menetapkan dan mengesahkan struktur organisasi seperti yang terlampir pada Manual MK3 ini. Tugas dan wewenang setiap Personil baik yang terkait dengan mutu maupun K3 ataupun terkait dengan struktur organisasi, untuk tingkat Kepala Divisi/ Bagian dibuat oleh Kepala Divisi / Bagian bersama dengan Direksi / Pimpinan Cabang kemudian disahkan oleh Direksi / Pimpinan Cabang. Untuk tingkat dibawah Kepala Divisi / Bagian sampai tingkat terbawah, dibuat oleh Kepala Divisi / Bagian bersama dengan Divisi / Bagian SDM direview oleh Direksi / Pimpinan Cabang dan disahkan oleh Kepala Unit Kerja masing-masing. Sedangkan untuk Proyek dibuat oleh Kepala Proyek bersama dengan Kepala Divisi / Bagian Teknik, direview Direksi / Pimpinan Cabang dan disahkan oleh Kepala Divisi / Bagian Teknik.



IV MAKSUD DAN TUJUAN

Perusahaan memastikan bahwa metodologi untuk identifikasi bahaya dan penilaian risiko Keselamatan konstruksi mempertimbangkan :

- * Lingkup, Karakteristik, waktu dan bersifat proaktif.
- * Tersedianya Informasi mengenai :
 - * Identifikasi Bahaya
 - * Klasifikasi Resiko Keselamatan konstruksi
 - * Resiko Keselamatan konstruksi yang akan dihilangkan atau diminimalkan
- * Pengalaman Operasi dan kemampuan pengendalian resiko K3 yang ada
- * Informasi tentang :
 - * Persyaratan-persyaratan fasilitas dan peralatan
 - * Persyaratan Pelatihan
 - * Persyaratan pengembangan pengendalian Resiko
 - * Persyaratan pemantauan & pengukuran untuk memastikan efektifitas implementasi

V TUJUAN

Untuk memastikan atau menjamin bahwa pekerjaan yang dilaksanakan di Satuan Kerja Kelompok Kerja Pemilihan Pekerjaan PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG) telah mencakup / menjamin hal-hal tentang :

- 1 Pemakaian peralatan/perlengkapan yang memadai
- 2 Dapat mengidentifikasi sumber-sumber/potensi bahaya
- 3 Melaksanakan metode yang benar (menyediakan tempat-tempat khusus untuk material yang memerlukan penanganan khusus, bongkar muat)

VI RUANG LINGKUP

Instruksi kerja ini hanya berlaku pada Paket Pekerjaan PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG) Bandar Lampung.

VII DEFENISI

1. Pekerjaan ini adalah Pekerjaan PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG) Bandar Lampung. Keselamatan dan Kesehatan konstruksi adalah untuk memberikan suatu dasar dalam bekerja yang menuju kearah tujuan akhirnya, yakni mencegah terjadinya cedera atau gangguan kesehatan yang disebabkan karena kejadian dan keadaan yang berhubungan dengan pekerjaan.
2. konstruksi adalah untuk memberikan suatu dasar dalam bekerja yang menuju kearah tujuan akhirnya, yakni mencegah terjadinya cedera atau gangguan kesehatan yang
3. Kategori II adalah jenis kecelakaan yang dapat menimbulkan kerusakan sedang / korban luka berat atau membutuhkan rawat inap di rumah sakit.
4. Kategori III adalah jenis kecelakaan yang dapat menimbulkan kerusakan berat / korban meninggal dunia.


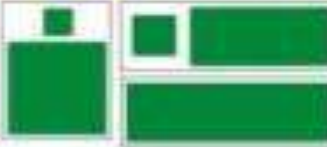
VIII KETENTUAN UMUM

1. Keselamatan kerja adalah tanggung jawab moril baik karyawan maupun pimpinan perusahaan
2. Penanggung jawab dalam pelaksanaan K3 di proyek adalah Kasie QA (Quality Assurance), dengan memastikan melakukan inspeksi secara berkala.
3. Setiap personil/pegawai harus diberikan pelatihan mengenai K3 yang sesuai dengan lingkup dan tugasnya.
4. Setiap area tempat kerja yang mempunyai resiko dan kemungkinan terjadinya bahaya, harus menyediakan petunjuk - petunjuk / informasi - informasi yang tepat cara penanganan dan pencegahan bahaya - bahaya yang mungkin terjadi. (gbr 1.1 – 1.2) 5 Setiap karyawan harus disediakan kebutuhan akan alat-alat pelindung diri, dilatih bagaimana cara menggunakan, dan digunakan tempat yang seharusnya.

Sub Kelompok		Contoh Aplikasi (Warna Simbol)		Uraian
1.1			HITAM	Rambu DILARANG MEROKOK di area ini
1.2			PUTIH	Rambu WAJIB MENGGUNAKAN PELINDUNG KESELAMATAN TANGAN di area kerja ini
2.0			HITAM	Rambu WASPADA di area ini
3.1			PUTIH	Rambu lokasi PERALATAN PERTOLONGAN PERTAMA PADA KECELAKAAN
3.2			PUTIH	Rambu lokasi ALAT PEMADAMAN API RINGAN
3.3			HITAM	Rambu lokasi TOILET UNTUK PRIA

Bentuk Geometri Rambu Keselamatan	Sub Kelompok (Bentuk dan Warna)		Uraian
	1.1		LARANGAN Perintah yang tidak boleh dikerjakan
	1.2		KEWAJIBAN Perintah yang wajib dilaksanakan
	2.0		WASPADA Mengindikasikan potensi atau sebuah resiko
	3.1		Menyediakan informasi ZONA AMAN / PERTOLONGAN PERTAMA / PERALATAN KESELAMATAN
	3.2		PEMADAM API Menyediakan Informasi Mengenai Peralatan Pemadam Api
	3.3		INFORMASI UMUM Menediakan informasi untuk umum

Warna Keselamatan	Warna Kontras (Simbol atau Tulisan)	Makna
MERAH	PUTIH	Larangan
KUNING	HITAM	Pemadam Api
KUNING	HITAM	Perhatian / Waspada
KUNING	HITAM	Potensi Beresiko Bahaya
HIJAU	PUTIH	Zona Aman
HIJAU	PUTIH	Pertolongan Pertama
BIRU	PUTIH	Wajib Ditaati
PUTIH	HITAM	Informasi Umum

	Rambu Simbol	Rambu Simbol dengan Tulisan	Rambu Tulisan
1. PERINTAH 2. LARANGAN			
3. PERINGATAN			
4.2. Waspada			
5.1. INFORMASI 5.1.1. Zona Aman			
5.2. Peringatan			
5.3. Informasi			



5. Bahan-bahan yang mudah meledak atau terbakar harus disimpan, diangkat dan diperlakukan sedemikian rupa sehingga dapat dicegah dari kemungkinan terjadinya
6. Alat-alat penyelamat harus tersedia diareal atau tempat-tempat yang membutuhkan 8 Pekerjaan yang dilakukan diatas air harus menyediakan peralatan keselamatan, seperti pelampung/ life jacket yang mudah dijangkau dan diketahui oleh pegawai yang berada dilokasi tersebut.
7. Peralatan / kendaraan sebelum digunakan harus diperiksa dulu kelayakannya.
8. Pihak Manajemen proyek harus melakukan tinjauan manajemen mengenai safety secara berkala
9. setiap personil saat bekerja dilapangan harus dilakukan secara berkelompok
10. Masing-masing kelompok harus disediakan sarana untuk berkomunikasi.
11. Pada saat bekerja pegawai disarankan mengenakan identitas pengenalan
12. Semua pegawai dari Pihak Penyedia Jasa untuk Pekerjaan PEMBANGUNAN GOR INDOOR WAY HALIM (TAHAP 2) (DINAS PU KOTA BANDAR LAMPUNG) Bandar Lampung diasuransikan kesehatannya oleh Perusahaan.

IX TANGGUG JAWAB

1 Manajer Proyek

- a. Menyetujui konsep Instruksi Safety yang akan dilaksanakan diproyek
- b. Memimpin penerapan program K3 di proyek yang menjadi tanggung jawabnya
- c. Memimpin rapat tinjauan manajemen atau rapat koordinasi tentang pelaksanaan program K3
- d. Memimpin upaya peningkatan efektifitas dan efisiensi pelaksanaan program K3

Penanggung Jawab Quality Assurance

- a. Menyusun konsep Instruksi tentang Safety yang sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan dan membahasnya bersama bagian-bagian yang terkait
- b. Merekomendasikan Konsep yang telah dibahas kepada Manajer proyek
- c. Memeriksa, memonitor, mengevaluasi pelaksanaan K3 ditingkat proyek
- d. Melaporkan penerapan dan pelaksanaan K3 ditingkat proyek kepada Manajer Proyek
- e. Membuat resume tentang pelaksanaan K3

Manajer Pelaksanaan

- a. Bertanggung jawab akan keselamatan karyawan yang berada dibawah pengawasannya
- b. Terjadi keadaan yang kurang aman, tidak aman atau darurat.

X PENANGANAN KECELAKAAN

1. Tangani segera apabila ada kecelakaan Kerja dan utamakan keselamatan Jiwa Manusia
2. Segera berikan pertolongan pertama pada kecelakaan sesuai dengan jenis kecelakaan
3. Apabila perlu, segera dibawa ke Puskesmas/dokter/ rumah sakit yang telah dirujuk pada alamat yang ditentukan
4. Hubungi kepolisian Babinsa setempat apabila kecelakaan tersebut memerlukan pertolongan yang serius.

XI PENANGANAN BILA TERJADI KEBAKARAN

1. Apabila terjadi kebakaran kecil agar ditangani sendiri dengan menggunakan peralatan Pemadam kebakaran
2. Beritahukan kepada personil yang berada dilokasi bahwa terjadi bahaya kebakaran
3. Jika terjadi kebakaran besar yang tidak dapat ditangani sendiri, utamakan manusia dengan memberitahukan agar menjauhi lokasi
4. Laporkan kejadian kebakaran kepada penanggung jawab safety Catatan :
 - Jika di lokasi pekerjaan banyak terdapat kayu-kayu kering, yang diperhatikan adalah :
 - Dilarang membuang puntung rokok yang masih menyala sembarangan
 - Bara-bara api / bekas api unggun harus dipastikan telah benar-benar padam ketika akan meninggalkan tempat
 - Peralatan pemadam api / Fire extinguisher, harus disediakan pada tempat-tempat rawan tertentu yang memerlukan

XII PERALATAN KESELAMATAN PEGAWAI

Setiap personil yang bertugas pada pelaksanaan pekerjaan, untuk paket pekerjaan yang berisiko tinggi terutama yang dilapangan wajib menggunakan Peralatan Pelindung Diri Yang sesuai dengan Standar yaitu :

1. Helm Proyek, disarankan dipakai setiap kelapangan dan diwajibkan dipakai pada tempat- tempat yang berisiko tinggi terhadap kejatuhan / benturan material;
2. Sepatu Proyek, Dipakai setiap hari dilapangan / site;
3. Pakaian Seragam, dan identitas pengenalan diri;
3. Masker, jika bekerja di daerah yang beracun / berbau yang bisa mengakibatkan terganggunya kesehatan;
4. Sarung Tangan, bila hal tersebut diperlukan (untuk tukang Las Diwajibkan);
6. Kacamata Pelindung, jika hal tersebut diperlukan



Helm Pengaman Sepatu
Proyek
Kaca Mata Pelindung Jacket
Pengaman

5. Body Protector (pelindung Badan), apabila hal tersebut diperlukan (tukang Las Diwajibkan);
6. Life Jacket (Pelampung), untuk bekerja diatas air dipakai setiap menggunakan transportasi air
7. P3K, disediakan ditempat-tempat yang memerlukan
8. Perlengkapan P3K harus diperiksa kembali kelengkapannya setelah dipergunakan
9. Setiap Pembantu Pelaksana, pelaksana, koordinator pengukuran harus dilengkapi dengan sarana komunikasi;
10. Memastikan sarana komunikasi berfungsi dengan baik
13. Disediakan layout ruangan ditempat-tempat strategis



XIII. PEKERJAAN PENGUKURAN DAN PEMATOKAN

Untuk pegawai bagian pengukuran / surveyor serta pematokan diharuskan melaksanakan hal-hal sebagai berikut :

1. mengenakan peralatan pelindung diri
2. mengetahui lay out daerah yang akan dikerjakan dengan memahami gambar teknik yang menjadi tanggung jawabnya
3. Pada saat Pelaksanaan di lapangan harus dipastikan apakah lokasi yang diinjak adalah rawa atau bukan dengan cara menggunakan ranting yang ditusukkan ketanah.
4. Penguasaan terhadap peralatan yang digunakan
5. Membawa perlengkapan P3K, perlengkapan tidur / istirahat yang layak pakai ; tenda tidak tembus air, lindungi tempat berkemah dengan garam untuk menghindari binatang-binatang hutan mendekat Bagi tim perintis, patahkan batang-batang sebagai jejak untuk membantu agar tidak tersesat pada waktu kembali

XIV PEKERJAAN GALIAN DAN TIMBUNAN

1. Mengenakan peralatan pelindung sesuai dengan yang disyaratkan
2. Operator mempunyai surat ijin mengoperasikan peralatan
3. Operator bekerja atas perintah Pelaksana
4. Operator harus mengetahui area yang akan digali atau ditimbun
5. Operator Melaksanakan Pengoperasian alat sesuai instruksi kerja yang berlaku di proyek
6. Menggunakan Alat bantu jika diperlukan
7. Operator bekerja dalam keadaan fit / sehat
7. Membuat Rambu-rambu Pengaman untuk menghindari kejadian kecelakaan kerja

XV PERJALANAN DAN FASILITAS TRANSPORTASI

Perjalanan dan fasilitas transportasi di / ke lokasi pekerjaan dapat ditempuh dengan jalan darat, untuk itu perlu diperhatikan / diwajibkan mengikuti hal-hal sebagai berikut :

1. Mengenakan peralatan pelindung / penyelamat sesuai dengan yang disyaratkan
2. Semua fasilitas transportasi terutama dump truck dan mobil harus operasi dengan izin resmi dari pihak yang berwenang
3. Semua Pengemudi harus mempunyai SIM
4. Kendaraan harus dilengkapi P3K secukupnya serta untuk perbaikan kecil
5. Semua Penggunaan Transport harus menggunakan Sabuk pengaman selama perjalanan
6. Kendaraan disarankan tidak melebihi kecepatan 60 km /jam 7 Pengoperasian kendaraan tidak boleh melebihi kapasitas

Bandar Lampung, 21 FEBRUARI 2024

PT.ZSAZSA ABADI MANDIRI



SUJARYONO
Direktur